



## ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в статью 1 Закона Тульской области «О регулировании отдельных отношений в сфере содействия развитию жилищного строительства» и Закон Тульской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке включения указанных граждан в эти списки»**

Принят  
Тульской областной Думой  
13 декабря 2018 года

### Статья 1

Внести в статью 1 Закона Тульской области от 7 февраля 2013 года № 1879-ЗТО «О регулировании отдельных отношений в сфере содействия развитию жилищного строительства» (Тульские известия, 2013, 14 февраля, 31 октября; Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npratula.ru>), 29 апреля 2016 года) следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд)» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере (далее – единый институт развития)», слово «Фондом» заменить словами «единым институтом развития», после слова «создания» дополнить словом «парков»;

2) в пункте 4 слова «по предложениям органов местного самоуправления вправе» заменить словами «вправе, в том числе по предложениям органов местного самоуправления», слово «Фонд» заменить словами «единый институт развития», слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фондом» заменить словами «единым институтом развития»;

3) в пункте 5 слово «Фонд» заменить словами «единый институт развития»;

4) в пункте 5<sup>1</sup> слово «Фонд» заменить словами «единый институт развития».



## Статья 2

Внести в Закон Тульской области от 3 июня 2013 года № 1949-ЗТО «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке включения указанных граждан в эти списки» (Тульские известия, 2013, 6 июня) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»;**

2) часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Закон в соответствии с частью 36 статьи 16<sup>б</sup> Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства») устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений, которые соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (далее – стандартное жилье), построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной сфере (далее – единый институт развития), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство такого жилья (далее – списки), и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки.»;

3) в статье 2:

а) абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

«1. В течение пяти рабочих дней со дня заключения с победителем аукциона договора безвозмездного пользования земельным участком единого института развития для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство такого жилья, договора аренды земельного участка единого института развития для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство такого жилья, глава городского поселения, глава

муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), глава городского округа, на территории которого планируется строительство такого жилья, опубликовывают в официальном средстве массовой информации соответствующего муниципального образования и размещают на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщение о результатах такого аукциона, о формировании списка и сроках подачи заявлений для включения в список (далее – заявления), а также:»;

б) в абзаце первом части 2 слова «муниципального района (городского округа)» заменить словами «городского поселения, муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), городского округа»;

4) в статье 4:

а) в части 2 слова «муниципального образования» заменить словами «городского поселения, главе муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), главе городского округа»;

б) в части 3 в первом предложении слова «муниципального образования» заменить словами «городского поселения, глава муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), глава городского округа», слово «утверждает» заменить словом «утверждают», во втором предложении слова «глава муниципального образования опубликовывает» заменить словами «глава городского поселения, глава муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), глава городского округа опубликовывают», слово «размещает» заменить словом «размещают»;

в) в части 4 слова «муниципального образования» заменить словами «городского поселения, главой муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), главой городского округа».

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Тульской области



А.Г. Дюмин

г. Тула  
21 декабря 2018 года

№ 109-ЗТО