



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.02.2019 № 76-р

### О проведении аукционов по продаже земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», решениями Арбитражного суда Тульской области от 25 мая 2017 года по делу № А68-894/2017, от 29 августа 2017 года по делу № А68-5053/2017, на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области:

1. Провести аукционы по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых у собственников общества с ограниченной ответственностью «Янчеров сад», общества с ограниченной ответственностью «Производственно-перерабатывающая компания — Дубенский», указанных в приложении к распоряжению.

2. Установить начальную цену предмета аукциона (начальная цена земельного участка), размер задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), согласно приложению.

3. Установить существенные условия договора купли-продажи земельных участков:

оплата суммы, предусмотренной договором купли-продажи, производится покупателем на счет продавца в течение 30 (тридцати) банковских дней с даты подписания договора купли-продажи;

задаток, внесенный при подаче заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет суммы, предусмотренной договором купли-продажи.

4. Министерству имущественных и земельных отношений Тульской области выступить в качестве продавца земельных участков, указанных в приложении к распоряжению.

5. Средства, вырученные от продажи земельных участков с аукционов, выплачиваются обществу с ограниченной ответственностью «Янчеров сад»,



обществу с ограниченной ответственностью «Производственно-перерабатывающая компания – Дубенский» за вычетом расходов на подготовку и проведение аукционов.

6. Специализированному государственному учреждению при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» осуществить необходимые действия, связанные с реализацией земельных участков, указанных в приложении к распоряжению, в том числе обеспечить подготовку документов, необходимых для проведения аукционов по продаже земельных участков.

7. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области



**В.В. Шерин**

Приложение  
к распоряжению правительства  
Тульской области

от 18.02.2019 № 76-р

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения,  
в отношении которых проводятся аукционы по продаже земельных участков, начальная цена предмета  
аукциона (начальная цена земельного участка), размер задатка, величина повышения начальной цены  
предмета аукциона («шаг аукциона»)**

Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка), руб.	Размер задатка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), руб.	Расходы на подготовку и проведение аукциона, руб.	Наименование собственника участка, право собственности которого прекращено
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. 71:14:040601:269	312000	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, северо-западнее д. Интюшово	749740	749740	14994,80	1248	ООО «Янчеров сад»
2. 71:07:010201:535	284025	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, в 215 м на запад от дома №1 в д. Андреевка	316049	316049	6320,98	1248	ООО «Производственно-перерабатывающая компания - Дубенский»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3.	71:07:010301:1015	77000	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, в 2370 м на северо-восток от дома № 42 по ул. Верхняя Приупская в с. Новое Павшино	95732	95732	1914,64	1248	ООО «Производственно- перерабатывающая компания- Дубенский»
4.	71:07:010301:2080	229000	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	254820	254820	5096,40	1248	ООО «Производственно- перерабатывающая компания- Дубенский»
5.	71:07:010201:1605	166800	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	185696	185696	3713,92	1248	ООО «Производственно- перерабатывающая компания- Дубенский»
6.	71:07:010201:1606	282000	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	313796	313796	6275,92	1248	ООО «Производственно- перерабатывающая компания- Дубенский»
7.	71:07:010201:1607	19800	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	24617	24617	492,34	1248	ООО «Производственно- перерабатывающая компания- Дубенский»
8.	71:07:010201:1608	69700	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	86656	86656	1733,12	1248	ООО «Производственно- перерабатывающая компания- Дубенский»

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9. 71:07:010201:1609	506200	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	589881	589881	11797,62	1248	ООО «Производственно-перерабатывающая компания-Дубенский»
10. 71:07:010201:1611	225500	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	250926	250926	5018,52	1248	ООО «Производственно-перерабатывающая компания-Дубенский»
11. 71:07:010201:1614	6700	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Дубенский район, муниципальное образование Протасовское	8330	8330	166,60	1248	ООО «Производственно-перерабатывающая компания-Дубенский»