



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.05.2019 № 307-р

О проведении аукционов по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Двадцатого арбитражного апелляционного суда от 28.09.2016 № А68-1044/2016, на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области:

1. Провести аукционы по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых у собственника общества с ограниченной ответственностью «Частинские просторы», указанных в приложении к распоряжению.

2. Установить начальную цену предмета аукциона (начальная цена земельного участка), размер задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению.

3. Установить существенные условия договоров купли-продажи земельных участков:

оплата суммы, предусмотренной договором купли-продажи, производится покупателем на счет продавца в течение 30 (тридцати) банковских дней с даты подписания договора купли-продажи;

задаток, внесенный при подаче заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет суммы, предусмотренной договором купли-продажи.

4. Министерству имущественных и земельных отношений Тульской области выступить в качестве продавца земельных участков, указанных в приложении к распоряжению.

5. Средства, вырученные от продажи земельных участков с аукционов, выплачиваются обществу с ограниченной ответственностью «Частинские просторы» за вычетом расходов на подготовку и проведение аукционов.



6. Специализированному государственному учреждению при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» осуществить необходимые действия, связанные с реализацией земельных участков, указанных в приложении к распоряжению, в том числе обеспечить подготовку документов, необходимых для проведения аукционов по продаже земельных участков.

7. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области**



В.В. Шерин

Приложение
к распоряжению правительства
Тульской области

от 14.05.2019

№ 307-р

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в отношении которых проводится аукцион
по продаже земельных участков

Кадастровый (или условный) номер земельного участка	Площадь участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка), руб.	Размер задатка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), руб.	Расходы на подготовку и проведение аукциона, руб.	Наименование собственника участка, право собственности на который прекращено
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. 71:14:021001:434	197700	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская,	517878	517878	15536	1450	ООО «Частинские просторы»

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			р-н Ленинский, Шатское сельское поселение, д.Балабаевка, дом 22; обл. Тульская, р-н Ленинский, Шатское сельское поселение, примыкает с юго- запада д.Балабаевка					
2. 71:14:021001:435	78900	Для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Шатское, 90 м юго-западнее д.Балабаевка	236876	236876	7106	1450	ООО «Частинские просторы»