

ПРОТОКОЛ № 37
заседания Правления комитета
Тульской области по тарифам

20 июля 2017 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председательствовал заместитель комитета Тульской области по тарифам
Е.В. Денисова

Присутствовали	Войтицкая Т.В. – начальник отдела комитета Маловинский Е.В. – начальник отдела комитета
От аппарата комитета	Козенко Е.В., Шашок Л.А.
Приглашенные на заседание	Уварова Е.В. – директор ГКУ ТО «Экспертиза»; Ерохина К.А. – представитель ГКУ ТО «Экспертиза»; Гареев Э.Ш. – представитель ГКУ ТО «Экспертиза»; Власенко М.Л. – представитель ГКУ ТО «Экспертиза»; Корабельникова Л.В. – представитель ГКУ ТО «Экспертиза»; Коновалов А.П. – представитель Ассоциации «НП «Совет Рынка»»; Давыдов Э.В. – представитель филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

Повестка дня

1. Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» энергопринимающих устройств заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» - докладчик Шашок Л.А.
2. О выборе метода регулирования тарифов на услугу водоснабжения на 2017 – 2020 гг., оказываемую ГУ ТО «Красивский психоневрологический интернат» - докладчик Войтицкая Т.В.
3. О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию на 2017-2020 гг. для ЗАО «Ресурс-Эстейт» - докладчик Козенко Е.В.
4. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская – докладчик Гареев Э.Ш.
5. Об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская – докладчик Гареев Э.Ш.
6. О внесении изменений в постановление комитета Тульской области по тарифам от 14.12.2016 № 47/3 «Об установлении тарифов на тепловую энергию и услугу по передаче тепловой энергии, на теплоноситель, на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), на горячую воду (горячее водоснабжение) в

закрытых системах горячего водоснабжения, отпускаемую организациями потребителям Тульской области, на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями, владеющими источником тепловой энергии, на котором производится теплоноситель на 2017 год долгосрочных периодов регулирования 2015-2019, 2016 – 2018 и 2016 – 2019 гг.» – докладчик Гареев Э.Ш.

7. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства ИП Жатиков Владислав Иванович: «Жилой микрорайон «Времена года», расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, 1970 м северо – западнее с. Осиновая гора» - докладчик Маловинский Е.В. (содокладчик Ерохина К.А.).

1. Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» энергопринимающих устройств заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова»

Денисова Е.В., Шашок Л.А., Маловинский Е.В.

Слушали Шашок Л.А., которая предложила утвердить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» энергопринимающих устройств заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова».

Филиал «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» вышло с предложением об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» по объекту сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, 1470 м юго-восточнее д. Горки (кадастровый номер земельного участка 71:09:010701:2341, договор аренды земельного участка от 03.04.2017 г.) к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в размере **243 648,22 тыс. руб. (без НДС).**

Материалы, представленные в комитет Тульской области по тарифам для рассмотрения, соответствуют требованиям действующего законодательства, подписаны руководителем предприятия и специалистами, несущими ответственность за достоверность данных.

Экспертной группой на рассмотрение Правления комитета Тульской области по тарифам выносятся плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» по объекту сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, 1470 м юго-восточнее д. Горки (кадастровый номер земельного участка 71:09:010701:2341, договор аренды земельного участка от 03.04.2017 г.) с максимальной мощностью 640 кВт на уровне напряжения 10 кВ по III категории надежности к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», в размере **209 154,07 тыс. руб. (без НДС).**

Планируемый срок введения энергопринимающих устройств в эксплуатацию: 2019 г.

Для осуществления технологического присоединения филиал «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» предлагает выполнить следующие виды работ:

1. Подготовка технических условий и их согласование;
2. Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»;
3. Выполнение технических условий филиалом «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» по строительству «последней мили», а именно:

- строительство новой ПС 110/10 кВ закрытого типа с трансформатором 1х2,5 МВА;
- строительство ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Алексин-Космос с отп» до вновь построенной ПС 110/10 кВ;
- строительство ЛЭП 10 кВ от линейной ячейки РУ 10 кВ вновь построенной ПС 110/10 кВ до границ участка заявителя с установкой на концевых опорах пункта секционирования.

3.1 Технические характеристики ПС 110/10 кВ:

- подключаемая мощность – 640 кВт;
- тип подстанции – закрытая;
- мощность 1х2,5 МВА;
- количество трансформаторов – 1 шт.;
- тип трансформаторов – определяется проектом;
- количество вводов – 1 линия;
- количество отходящих линий – 1 линия.

3.2 Технические показатели ВЛ 110 кВ:

- передаваемая мощность – 640 кВт;
- количество цепей – 1 шт.;
- характеристика опор – свободностоящие;
- материал опор – металл;
- марка и число проводов в фазе – АС (сталеалюминиевые), сечением до 120 мм²;
- протяженность линии (указанная предприятием) – 11 км.

3.3 Технические показатели ВЛ 10 кВ:

- передаваемая мощность – 640 кВт;
- количество цепей – 1 шт.;
- характеристика опор – свободностоящие;
- материал опор – железобетон;
- марка и сечение проводов в фазе – СИП-3, 70 мм²;
- протяженность линии (указанная предприятием) – 1,5 км;

4. Проверка выполнения заявителем технических условий;

5. Участие филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в осмотре присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

6. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети;

7. Присоединение к сетям ПАО «ФСК ЕЭС».

Размер платы по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» определен в соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», Методические указания по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденные Приказом Федеральной службы по тарифам РФ от 11.09.2014 № 215-э/1;

Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденные Приказом Федеральной службы по тарифам РФ от 11.09.2012 г. № 209-э/1.

Расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» выполнен по индивидуальному проекту (п. 7 (2) вышеуказанных Методических указаний) в связи с отсутствием у сетевой организации технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя в соответствии с п.п. «б» п. 28 и п. 29 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

Оценка экономической обоснованности размера платы по технологическому присоединению заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» проводилась на основании следующих документов, представленных организацией:

1. Заявка ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» по объекту сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, 1470 м юго-восточнее д. Горки (кадастровый номер земельного участка 71:09:010701:2341, договор аренды земельного участка от 03.04.2017 г.) с максимальной мощностью 640 кВт на уровне напряжения 10 кВ по III категории надежности в связи с новым строительством.

2. Технические условия №07-08-37 от 31.05.2017г. на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» объекта ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова».

3. Проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям электроустановок ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова».

4. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителя по индивидуальному проекту, выполненный в соответствии с Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными Приказом ФСТ РФ от 11.09.2012 г. № 209-э/1.

5. Расчет необходимой валовой выручки по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», выполненный в соответствии с Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными Приказом ФСТ РФ от 11.09.2012 г. № 209-э/1.

6. Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», выполненная в соответствии с Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными Приказом ФСТ РФ от 11.09.2012 г. № 209-э/1.

7. Расшифровка затрат к калькуляции работ по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении к сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

8. Заявление об установлении платы за технологическое присоединение от 09.06.2017 г. № 02-90/ЭКО, поданное в комитет Тульской области по тарифам;

9. Состав расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, включаемых в состав платы за технологическое присоединение к электрическим сетям в зависимости от способа технологического присоединения.

10. Расчет затрат (по укрупненным стоимостным показателям) на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» электроустановки для электроснабжения сельхозобъектов ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» по адресу: Тульская область, Заокский район, 1470 м юго-восточнее д. Горки; Заявитель: ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова».

11. Пояснительная записка по расчету платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Анализ представленных документов показал следующее:

По виду работ **подготовка технических условий и их согласование** предприятием запланированы расходы на подготовку технических условий и их согласование в размере 29,03 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов предприятие представило:

- часовые тарифные ставки работников, участвующих в данном виде работ;
- заработная плата персонала, в соответствии со штатным расписанием, с учетом нормативного процента текущего премирования в размере 30%, а также дополнительных нормативных выплат за выслугу лет (8%), по итогам года (100%);

- нормы времени (чел./час).

- Предприятие предлагает принять среднемесячную заработную плату в размере 83 920,64 руб. Среднемесячная заработная плата в тарифе на передачу электрической энергии для филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» на 2017 год включена со всеми видами премирования в размере 36 590,21 руб. Экспертная группа предлагает принять заработную плату для расчёта размера ставки платы за технологическое присоединение к электрическим сетям в соответствии с действующей системой оплаты труда.

Расходы на подготовку технических условий и их согласование составят 12,91 тыс. руб.

Снижение 16,12 тыс. руб.

Предприятием запланированы **расходы на разработку проектной документации по строительству «последней мили»**

в размере 14 183,43 тыс. руб.

Расчет произведен по сборнику УПС с применением для расчета расходов на проектные работы максимально возможных коэффициентов по соответствующим видам работ. Также к общей сумме затрат на проектные работы предприятием были применены индексы потребительских цен, определенные прогнозом Минэкономразвития от 24.11.2016г. (1,04 - на 2018г., 1,04 – на 2019г.). В результате предприятие предлагает принять расходы на проектные работы в размере 15 045,78 тыс. руб. без НДС

В соответствии с п. 13 Методических указаний и характеристиками технологического присоединения (по индивидуальному проекту и величина запрашиваемой мощности менее 8 900 кВт) затраты на разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, не включаются в состав платы за технологическое присоединение.

Экспертная группа предлагает исключить из состава платы за технологическое присоединение расходы на разработку проектной документации в размере 15 045,78 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования размер указанных расходов включается в тариф на услугу по передаче электрической энергии в соответствии с Методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ, начиная с периода регулирования, на который утверждается плата за технологическое присоединение, и отражается регулирующим органом в решении по утверждению цен (тарифов) на услугу по передаче электрической энергии.

В результате корректировки стоимость проектно-изыскательских работ составила **0,0 тыс. руб.**,

Снижение 15 045,78 тыс. руб.

По виду работ «**Выполнение сетевой организацией мероприятий технических условий**» анализ представленных документов показал следующее:

Предприятием запланированы расходы на выполнение технических условий в размере 228 530,24 тыс. руб., К указанной сумме предприятием применены дефляторы, определенные Прогнозом Минэкономразвития РФ от 24.11.2016 г.: (1,04) 2018г; (1,04)2019г.

Техническими условиями предусмотрено:

- строительство однострансформаторной ПС 110/10 кВ;
- строительство ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Алексин-Космос с отп» до РУ 110 кВ вновь построенной ПС 110/10 кВ;
- строительство ЛЭП 10 кВ от линейной ячейки РУ 10 кВ вновь построенной ПС 110/10 кВ до границ участка заявителя;
- установка пунктов секционирования на конечных опорах ЛЭП 10 кВ.

В качестве обосновывающих материалов предприятие представило: расчет затрат (по укрупненным стоимостным показателям) на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» электроустановки для электроснабжения ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова».

В соответствии с п. 13 Методических указаний в плату по индивидуальному проекту включаются:

- стоимость мероприятий, перечисленных в п. 16 (за исключением подпунктов "б" и "в");
- стоимость конкретных мероприятий из Приложения № 1 для данного заявителя в зависимости от способа его технологического присоединения к электрическим сетям, определенного техническими условиями.

Расходы на выполнение сетевой организацией мероприятий технических условий представлены в таблице.

№ п/п	Состав расходов по мероприятиям	Сумма без НДС, тыс. руб.	
		филиал «Тулэнерго» ПАО МРСК «Центра и Приволжья»	Экспертная группа
1	2	3	4
1.	Строительство воздушных и кабельных линий, в том числе:	68 026,22	57 893,05
1.1	строительство ВЛ 110 кВ		53 915,53
1.2	строительство ВЛ 6 кВ		3 977,52
2.	Строительство пунктов секционирования, в том числе:	В составе п. 1	2 908,84
2.1	установка пунктов секционирования отходящих ВЛ 10 кВ	В составе п. 1.2	2 908,84
3.	Строительство центров питания, подстанций классом напряжения 35 кВ и выше (ПС), в том числе:	160 504,03	151 231,58
3.1	Строительство ПС 110/10 кВ	160 504,03	151 231,58

Итого	228 530,24	209 124,63
--------------	-------------------	-------------------

Экспертной группой проведена проверка представленного предприятием расчета, в результате выявлено следующее:

1. Расчет произведен по сборнику УПС с применением для расчета расходов на работы, сопутствующие строительству, максимально возможных коэффициентов по соответствующим видам работ. Экспертная группа считает применение максимально возможных значений коэффициентов при расчетах работ, сопутствующих строительству, необоснованным. Данные коэффициенты приведены к уровню напряжения проектируемых электроустановок, в соответствии с указаниями сборника УПС.

2. При расчете затрат на строительство отпайки от ВЛ 110 кВ «Алексин-Космос с отп», в расчете затрат (по сборнику укрупненных показателей стоимости строительства), предприятием отдельным пунктом рассчитываются затраты на подвеску ВОЛС в грозозащитном тресе. Однако затраты на подвеску грозозащитного троса уже учтены в укрупненном показателе стоимости строительства ВЛ 110 кВ (п. 2.4 сборника), не учтена отбельная подвеска кабеля ВОЛС. Экспертная группа считает обоснованным при расчете затрат на строительство ВЛ 110 кВ из укрупненного показателя стоимости строительства исключить стоимость грозозащитного троса и одновременно добавить стоимость кабеля ВОЛС в грозозащитном тресе (подвеска уже учтена).

3. В расчет затрат (по укрупненным стоимостным показателям) пунктом 1.6 таблицы включены затраты по статье «система телемеханики», но затраты по этой статье расходов учитываются в статье «постоянной части затрат». Экспертной группой затраты по статье «система телемеханики» полностью исключены.

4. В связи с тем, что срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период более одного года экспертная группа считает обоснованным применение индексов дефляторов в соответствии с подпунктом г пункта 33 методических указаний (1,044 – 2018г., 1,046 – 2019г.).

В связи с вышеизложенным, расходы на выполнение технических условий составят **209 124,63 тыс. руб.**

Снижение 19 405,61 тыс. руб.

По виду работ **проверка выполнения заявителем технических условий** предприятием запланированы расходы в размере 7,85 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов предприятие представило:

- расчет часовой тарифной ставки работников, участвующих в данном виде работ;
- заработная плата персонала, в соответствии со штатным расписанием, с учетом нормативного процента текущего премирования в размере 30%, а также дополнительных нормативных выплат за выслугу лет (8%), по итогам года (100%);

- нормы времени (чел./час).

Предприятие предлагает принять среднемесячную заработную плату в размере 71 396,54 руб. Среднемесячная заработная плата в тарифе на передачу электрической энергии для филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» на 2017 год включена со всеми видами премирования в размере 36 590,21 руб. Экспертная группа предлагает принять заработную плату для расчёта размера ставки платы за технологическое присоединение к электрическим сетям в соответствии с действующей системой оплаты труда.

Расходы на проверку выполнения заявителем технических условий составят **4,19 тыс. руб.**

Снижение 3,66 тыс. руб.

По виду работ **участие в осмотре присоединяемых энергопринимающих устройств** должностным лицом федерального органа исполнительной власти по

технологическому надзору предприятием запланированы расходы в размере 3,12 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов предприятие представило:

- расчет часовой тарифной ставки работников, участвующих в данном виде работ;
- заработная плата персонала, в соответствии со штатным расписанием, с учетом нормативного процента текущего премирования в размере 30%, а выслугу лет в размере 8%, по итогам года в размере 100%;
- нормы времени (чел./час).

Предприятие предлагает принять среднемесячную заработную плату в размере 94 613,9 руб. Среднемесячная заработная плата в тарифе на передачу электрической энергии для филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» на 2017 год включена со всеми видами премирования в размере 36 590,21 руб. Экспертная группа предлагает принять заработную плату для расчёта размера ставки платы за технологическое присоединение к электрическим сетям в соответствии с действующей системой оплаты труда.

Расходы на участие в осмотре присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору составят **1,68** тыс. руб.

Снижение 1,44 тыс. руб.

По виду работ **фактические действия по технологическому присоединению** предприятием запланированы расходы в размере 17,07 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов предприятие представило:

- расчет часовой тарифной ставки работников, участвующих в данном виде работ;
- заработная плата персонала, в соответствии со штатным расписанием, с учетом нормативного процента текущего премирования в размере 30%, а выслугу лет в размере 8%, по итогам года в размере 100%;
- нормы времени (чел./час).

Предприятие предлагает принять среднемесячную заработную плату в размере 59 549,16 руб. Среднемесячная заработная плата в тарифе на передачу электрической энергии для филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» на 2017 год включена со всеми видами премирования в размере 36 590,21 руб. Экспертная группа предлагает принять заработную плату для расчёта размера ставки платы за технологическое присоединение к электрическим сетям в соответствии с действующей системой оплаты труда.

Расходы на фактические действия по технологическому присоединению составят **10,66** тыс. руб.

Снижение 6,41 тыс. руб.

Для осуществления технологического присоединения электроустановок ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» по объекту сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, 1470 м юго-восточнее д. Горки (кадастровый номер земельного участка 71:09:010701:2341, договор аренды земельного участка от 03.04.2017 г.) согласно представленным техническим условиям и проекту договора филиал «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» осуществляет мероприятия «последней мили»:

- строительство однострансформаторной ПС 110/10 кВ закрытого типа с трансформатором 1х2,5 МВА;
- строительство ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Алексин-Космос с отп.» до вновь построенной ПС 110/10 кВ;

- строительство ЛЭП 10 кВ от линейной ячейки РУ 10 кВ вновь построенной ПС 110/10 кВ до границ участка заявителя с установкой на концевой опоре пункта секционирования.

Для осуществления данного технологического присоединения необходимо оплатить услуги по технологическому присоединению сетей ПАО «МРСК Центра и Приволжья» к сетям ПАО «ФСК ЕЭС».

Приказом ФАС России от 23 декабря 2016 года №1830/16 «Об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к объектам единой национальной (общероссийской) электрической сети ПАО «ФСК ЕЭС» в виде формулы» утверждена стандартизированная тарифная ставка С1 на 2017 год в размере 23,64 (руб./кВт). Исходя из данной ставки и размера присоединяемой максимальной мощности энергопринимающих устройств 640 кВт плата за присоединение к сетям ПАО «ФСК ЕЭС» составит 15,13 тыс. руб.

Согласно п. 2 ст. 23.2 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» следует, что с 1 января 2011 года не допускается включение в состав платы за технологическое присоединение инвестиционной составляющей на покрытие расходов, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети, за исключением расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики. Методическими указаниями, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам РФ от 11.09.2012 г. № 209-э/1, данные расходы не учитываются при установлении платы за технологическое присоединение для конкретного заявителя.

Также, в соответствии с письмом ФСТ России от 05.06.2013г. № ЕП-5450/12 расходы, связанные с технологическим присоединением энергопринимающих устройств нижестоящей сетевой организации к энергопринимающим устройствам вышестоящей сетевой организации в целях технологического присоединения заявителя не зависимо от уровня напряжения, объема присоединяемой максимальной мощности и способа расчета платы за технологическое присоединение, в состав платы за технологическое присоединение заявителя не включаются, а согласно действующего законодательства, учитываются в тарифе на услуги по передаче электрической энергии.

Расходы в сумме 15,13 тыс. руб. подлежат включению в состав необходимой валовой выручки на услугу по передаче электрической энергии в соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.11.2011 № 1178.

Снижение 15,13 тыс. руб.

Таким образом, общая сумма расходов, не включаемая в плату за технологическое присоединение, составляет 13735,05 тыс. руб. в том числе:

расходы на разработку проектной документации в размере 13 719,92 тыс. руб.;

присоединение к сетям ПАО «ФСК ЕЭС» в размере 15,13 тыс. руб.

Результаты анализа предложенных затрат на выполнение работ по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям филиала «Гулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова»

№ п/п	Виды работ	Планируемые расходы, тыс. руб. без НДС
-------	------------	--

		Предложение филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	Предложение экспертной группы
1	Подготовка Сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором и со смежными сетевыми организациями;	29,03	12,91
2	Разработка сетевой организацией проектной документации;	15 045,78	0,00
3	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	228 530,24	209 124,63
4	Проверка Сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;	7,85	4,19
5	Участие Сетевой организации в осмотре присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;	3,12	1,68
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети.	17,07	10,66
7	Присоединение к сетям ПАО «ФСК ЕЭС»	15,13	0,00
ИТОГО		243 648,22	209 154,07

Обсудив данный вопрос, Председательствующий вынес на голосование вопрос об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСКА Центра и Приволжья» энергопринимающих устройств заявителя ООО «Управляющая компания деревни Федора Конюхова» в размере 209 154,07 тыс. руб.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 1 (Коновалов А.П.);

«воздержаться» - 0.

Коновалов А.П. голосовал против в соответствии с директивой Ассоциации «НП «Совет рынка», в которой в том числе было указано, что в экспертном заключении указано, что расчет платы производится по индивидуальному проекту, так как отсутствует техническая возможность технологического присоединения по критерию б) технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861 («отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение»). При этом в экспертном заключении не указана информация о мероприятиях, направленных на снятие ограничений на максимальную мощность, выбранное техническое решение предполагает строительство новой подстанции. Увеличение максимальной мощности в вышестоящей сети, как следует из расчета стоимости организационно – технических мероприятий, не ведет к необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежной сетевой организации.

Уварова Е.В. выразила несогласие с данной формулировкой поскольку ГКУ ТО «Экспертиза» среди прочего, проводит экспертизу технических параметров, используемых для утверждения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности, применяемых при расчете платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, однако, согласно уставу ГКУ ТО «Экспертиза» неправомерно разрабатывать

мероприятия, направленные на снятие ограничений на максимальную мощность, а так же оценивать пропускную способность электрических сетей.

Так же слушали Шашок Л.А., которая обратила внимание, что комитет Тульской области по тарифам, так же, не уполномочен разрабатывать мероприятия, направленные на снятие ограничений на максимальную мощность, кроме того, в полномочия комитета не входит проведение оценки пропускной способности электрических сетей.

2. О выборе метода регулирования тарифов на услугу водоснабжения на 2017 – 2020 гг., оказываемую ГУ ТО «Красивский психоневрологический интернат»

Денисова Е.В., Войтицкая Т.В., Маловинский Е.В.

Слушали Войтицкую Т.В. которая предложила выбрать метод регулирования тарифов на услугу водоснабжения на 2017 – 2020 гг., оказываемую ГУ ТО «Красивский психоневрологический интернат».

В комитет Тульской области по тарифам обратилось Государственное учреждение Тульской области "Красивский психоневрологический интернат" с заявлением об утверждении тарифов на 2017-2020 годы на услугу водоснабжения.

Предприятие избрало метод расчета тарифов – метод индексации, что соответствует постановлению Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения».

На основании изложенного, на рассмотрение Правления комитета Тульской области по тарифам выносится предложение об установлении тарифов на услугу водоснабжения на 2017-2020 годы для Государственного учреждения Тульской области "Красивский психоневрологический интернат" **методом индексации.**

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение выбрать методом регулирования тарифов на услугу водоснабжения на 2017 – 2020 гг., оказываемую ГУ ТО «Красивский психоневрологический интернат» метод индексации.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

3. О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию на 2017-2020 гг. для ЗАО «Ресурс-Эстейт»

Денисова Е.В., Козенко Е.В., Маловинский Е.В.

Слушали Козенко Е.В., которая предложила выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию на 2017 – 2020 гг. для ЗАО «Ресурс – Эстейт».

В комитет Тульской области по тарифам обратилось ЗАО «Ресурс – Эстейт» с заявлением об утверждении тарифов на 2017 год на тепловую энергию.

Предприятие работает на общей системе налогообложения.

Предприятие вышло с предложением по установлению тарифов по тельной и избрало метод расчета тарифа – метод индексации установленных тарифов.

Па основании изложенного, на рассмотрение Правления комитета Тульской области по тарифам выносится предложение об установлении Тарифов на тепловую энергию на 2017-2020 г.г. для ЗАО «Ресурс – Эстейт» методом индексации установленных тарифов.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение выбрать методом регулирования тарифов на тепловую

энергию на 2017 – 2020 г.г. для ЗАО «Ресурс – Эстейт» метод индексации установленных тарифов.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

4. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская

Денисова Е.В., Гареев Э.Ш., Маловинский Е.В.

Слушали Гареева Э.Ш., который предложил утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в сетях организации Тульской области на 2017 – 2020 гг.

№ п/п	Наименование организаций	нормативы		
		потери и затраты теплоносителей (т; м ³)	потери тепловой энергии тыс. Гкал	расход электроэнергии тыс. кВт. ч
1.	Тульский региональный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст.Тула Центральная)	Теплоноситель - пар		
		-	-	-
		Теплоноситель - вода		
		268,2	1,202	-
2.	Тульский региональный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст. Шуховская)	Теплоноситель - пар		
		-	-	-
		Теплоноситель - вода		
		523,4	0,957	-

Нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2017 – 2020 гг. для организации Тульской области

№ п/п	Наименование организаций	Норматив на отпущенную энергию на 2017 – 2020 гг.	
		Электрическую, г у.т./кВт.ч	Тепловую, кг у.т./Гкал
1.	Тульский региональный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст.Тула Центральная)	-	168,93

2.	Тулский региональный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст. Шуховская)	-	171,78
----	---	---	--------

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская в соответствии с предложением экспертной группы.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская»

Денисова Е.В., Гареев Э.Ш., Маловинский Е.В.

Слушали Гареева Э.Ш., который предложил установить тариф на тепловую энергию на 2017 - 2020 гг. для Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению по котельной ст. Центральная и котельной ст. Шуховская.

Сведения об энергоснабжающей организации

Наименование энергоснабжающей организации – Тульский территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД»
Адрес – 300005, г. Тула, ул. Привокзальная, д.12;

Телефон 8(4872) 20-32-53 (факс).

Формирование тарифов осуществлялось в соответствии с нормативными правовыми актами:

-Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

-Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416–ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

-Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

-Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», утвержденного приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325;

-Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении Порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии»;

-Федеральным законом от 24 июля 2009 года № 212–ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования»;

- Приказом Минрегионразвития РФ от 15.02.2011 № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;

- Приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105 «Об утверждении Методики определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения».

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-Гражданским кодексом Российской Федерации;

-Налоговым кодексом Российской Федерации;

-Трудовым кодексом Российской Федерации;

-другими нормативно правовыми актами.

Материалы, представленные в комитет по тарифам для рассмотрения, подписаны руководителем предприятия и ведущими специалистами, несущими ответственность за достоверность данных. Данные представлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России.

В соответствии с пунктом 52 Постановления Правительства Российской Федерации «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012 № 1075 экспертной группой осуществлена корректировка долгосрочного тарифа, ранее установленного на 2016 год, с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов.

В соответствии с пунктом 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения от 13.06.2013 №760-э плановую необходимую валовую выручку на каждый i -й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее в настоящей главе - скорректированная плановая НВВ), HBB_i^{ck} , по формуле:

$$HBB_i^{ck} = OP_i^{ck} + HP_i^{ck} + PЭ_i^{ck} + \Pi_i^{ck} + \Delta Pез_i \quad (\text{тыс. руб.}), \quad (20)$$

где:

OP_i^{ck} - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в i -м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

HP_i^{ck} - скорректированные неподконтрольные расходы в i -м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, тыс. руб.;

$PЭ_i^{ck}$ - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в i -м году, определяемые в соответствии с пунктом 50 настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, тыс. руб.;

Π_i^{ck} - скорректированная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования на i -й год по формуле (12) с применением величины HBB_i^{ck} и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i -м году, тыс. руб.;

$\Delta P_{ез_i}$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на *i*-й год в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.

Котельная ст. Тула-1 Шуховская

Характеристика системы теплоснабжения

Источником тепловой энергии служит котельная Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД.

В котельной установлено два паровых котла марки МЗК -7АГ и два водогрейных марки СУ-2.

Котельная работает круглогодично.

Топливом для котлов служит природный газ.

Характеристика теплового оборудования котельной приведена в таблице 1.

Таблица 1

Марка котлов	Количество			Мощность, Гкал/час		Средне-взвешенный КПД котлов, %	Уд. расход топлива кгут/Гкал (паспорт)
	всего	В работе		котлов			
		зима	лето	одног о	всех		
МЗК-7АГ	2	1	1	0,64	1,28	80,96	176,46
СУ-2	2	2		1,4	2,8	85,3	167,5
Всего	4	3	1		4,08	1,45	83,9

Котельная вырабатывает тепловую энергию для объектов РЖД и для стороннего потребителя – УФПС ТО – филиала ФГУП «Почта России».

Тепло от котельной отпускается в виде:

- насыщенного пара $P = 1,5 \text{ кгс/см}^2$ на технологические нужды предприятия;
- теплофикационной воды на отопление производственных и административных помещений предприятия и на отопление здания ФГУП «Почта России»;
- горячей воды на технологию и хозяйственные нужды предприятия.

Сетевая вода на нужды отопления отпускается по графику 95-70°C, вода для горячего водоснабжения отпускается по графику 65-55°C, с температурой у потребителя 60°C.

Приготовление горячей воды на санитарно-бытовые нужды осуществляется в емкостных подогревателях, установленных в котельной.

Конденсат с производства и от бойлеров возвращается в бак подпиточной воды.

Холодная вода для горячего водоснабжения подается из скважины, находящейся на территории предприятия.

Невозврат конденсата и возмещение утечек воды из систем теплоснабжения (подпитка) производится химочищенной водой.

Схема водоподготовки 2-х ступенчатое Na – катионирование.

Катионитом в фильтрах I и II ступени является смола КУ-2.

Регенерация фильтров производится раствором поваренной соли.

Тепловые сети проложены подземно и на низких опорах.

Общая протяженность сетей ЭСО – 2045 м.

В котельной установлены приборы учета природного газа, электроэнергии и воды, полезный отпуск тепла определен расчетным путем.

**Анализ представленных предприятием материалов и произведенные ГКУ ТО
«Экспертиза» расчеты.
Теплопотребление**

Предприятием теплопотребление определено расчетным путем по удельным отопительным характеристикам и наружным объемам зданий, с учетом специфики производства на железнодорожном транспорте.

Расчеты выполнены для $t_{ср.о} = -3^{\circ}\text{C}$ и с учетом коэффициента инфильтрации наружного воздуха.

Расход тепла на горячее водоснабжение и технологию (пар) определен расчетным путем по нормативам, с учетом специфики производства.

Расчетное теплопотребление составляет **4170** Гкал/год, не вызывает возражений и может быть принято для расчета тарифа на 2017-2020г.г.

Результаты расчетов теплопотребления предприятия и Экспертизы приведены в таблице 2.

Таблица 2

Теплопотребление, Гкал/год							
План 2017-2020г.г.							
Предприятие				ГКУ ТО «Экспертиза»			
ОТ	ГВС	Технология	Всего	ОТ	ГВС	Технология	Всего
3480	450	240	4170	3480	450	240	4170
в т.ч. на сторону				453,95	-	-	453,95

Потери тепла во внутренних системах теплопотребления и полезный отпуск тепла

В расчетах Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» потери тепла во внутренних системах потребителей тепла не учтены.

Полезный отпуск тепла равен теплопотреблению и составляет **4170** Гкал/год.

ГКУ ТО «Экспертиза» полезный отпуск тепловой энергии потребителям определен, как сумма теплопотребления и потерь тепловой энергии с нормативной утечкой теплоносителя во внутренних системах потребителей, в соответствии с «Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.03.2014 № 99/пр. и приведен в таблице 3.

Таблица 3

Теплопотребление, Гкал				Нормативные потери тепла во внутренних системах теплопотребления, Гкал				Полезный отпуск тепла, Гкал			
ОТ	ГВС	технология	Итого	ОТ	ГВС	технология	Итого	ОТ	ГВС	технология	Итого
3480	450	240	4170	18,4	0,6	-	19,0	3498,4	450,6	240	4189
в т.ч. на сторону				453,95	-	-	453,95	2,45	-	-	2,45
453,95	-	-	453,95	2,45	-	-	2,45	456,4			456,4

Нормативные технологические потери в тепловых сетях ЭСО и отпуск тепла от котельной

По предложению предприятия тепловые потери в сетях ЭСО – 322 Гкал/год. Расчет предприятием не представлен.

Отпуск тепла от котельной $4170 + 322 = 4492$ Гкал/год

ГКУ ТО «Экспертиза» нормативные потери тепла в сетях ЭСО рассчитаны, в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Длины и диаметры трубопроводов приняты по данным Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» и в соответствии со схемой тепловых сетей.

Результаты расчетов сведены в таблицу 4.

Таблица 4

Нагрузка	Полезный отпуск тепла, Гкал	Нормативные потери в тепловых сетях ЭСО, Гкал		
		через изоляцию	с утечками	Всего
Отопление	3498,4	346,74	14,53	361,27
ГВС	450,6	405,5	10,97	416,47
Пар	240,0	179,22	-	179,22
Всего	4189	931,46	25,50	956,96

Отпуск тепловой энергии от котельной:

$$4189,0 + 956,96 = 5145,96 \text{ Гкал}$$

Для утверждения норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии по сетям Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» (котельная ст. Тула-1 Шуховская) на 2017 -2020 г.г. рекомендуется принять объем потерь теплоносителя и тепловой энергии по расчетам ГКУ ТО «Экспертиза»:

- потери теплоносителя в размере **523,4 м³** горячей воды;
- потери тепловой энергии в размере **0,957 тыс. Гкал.**

Собственные нужды котельной

В предложении предприятия собственные нужды котельной составляют - 110 Гкал/год. Расчет предприятием не представлен.

Экспертизой собственные нужды тепла котельной рассчитаны в соответствии с «Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», утвержденным приказом № 323 от 30.12.2008г. Минэнерго РФ и приведены в таблице 5.

Таблица 5

Наименование	Продувка	Растопки	Отопление	Хозбытовые нужды котельной	Прочие	Всего
	21,11	15,42	3,46	3,37	4,27	47,63

Расчет Экспертизы						
Предложение предприятия						110

Выработка тепловой энергии и расход природного газа

В предложении предприятия расход природного газа при калорийности $Q_p^H=8211$ ккал/нм³ составляет 800 тыс.нм³. При $Q_p^H=7900$ ккал/нм³ расход природного газа составит 831,49 тыс.нм³.

ГКУ ТО «Экспертиза» расход природного газа рассчитан при калорийности природного газ $Q_H^P=7900$ ккал/нм³, соответствующей базовой цене на газ, и выполнен согласно «Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», утвержденному приказом № 323 от 30.12.2008 Минэнерго России.

КПД котлов и удельные расходы топлива приняты по паспортным данным, ввиду отсутствия режимных карт.

Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную от котельной Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» (котельная ст. Тула-1 Шуховская) на 2017-2020г.г., предлагается утвердить в соответствии с проведенными уточняющими расчетами Экспертизы в размере **171,78 кгут/Гкал.**

Результаты расчетов выработки и расхода топлива приведены в таблице 6.

Расход топлива

Таблица 6

Наименование	Полезный отпуск тепла, Гкал/год	Потери тепла в сетях ЭСО, Гкал/год	Отпуск тепла от котельной, Гкал/год	Собственные нужды котельной Гкал/год (% к выруб.), Гкал/год	Выработка тепла, Гкал/год	Удельный расход топлива на выработку тепла, кг/т/Гкал	Расход условного топлива, т/год	Вид топлива, Q_p^H ккал/м ³	Расход натурального топлива, тыс.м ³ /год	Факт 2016г. тыс.м ³ /год
План 2017-2020г.г.										
Расчет Экспертизы	4189,0	956,96	5145,96	47,63 (0,9%)	5193,59	170,2	883,949	пр. газ 7900	783,24	
Расчет предприятия	4170,0	322	4492	110 (2,3%)	4602	203,9	938,4	<u>8211</u> 7900	<u>800,0*</u> 831,49	<u>636,3*</u> 661,35

* Расход природного газа

$$\frac{800,0 \text{ при } Q_p^H = 8211 \text{ ккал/м}^3}{831,49 \text{ при } Q_p^H = 7900 \text{ ккал/м}^3}$$

Электроэнергия

Результаты расчетов предприятия и ГКУ ТО «Экспертиза» расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии приведены в таблице 7.

Таблица 7

Наименование	Факт 2015г.	Факт 2016г.	План 2017-2020г.г.	
			предприятие	Экспертиза
Расход электроэнергии, тыс. кВт-ч	142,132	146,000	323,0	218,0
Полезный отпуск тепла, Гкал			4170,0	4189,0
Уд. расход на пол. отпуск, кВт-ч/ Гкал			77,45	52,04

Снижение расхода электроэнергии на котельную, по сравнению с расходом электроэнергии в предложении предприятия, связано с уточнением времени работы подпиточного и солевого насосов, и уточнением коэффициента загрузки двигателей дымососов и насосов.

Расход воды и стоков

Результаты расчетов ГКУ ТО «Экспертиза» расхода воды для выработки тепловой энергии приведены в таблице 8.

Предприятием для расчета тарифа на 2017-2020г.г. принят фактический расход воды на котельную за 2016год, с учетом воды на горячее водоснабжение и фактическую подпитку систем теплоснабжения предприятия.

Таблица 8

Расход воды, м ³ /год									
Наименование	Продувка паровых котлов	Потери пара и конденсата	Подпитка и заполнение систем отопления	Промышленность тепловых сетей	С.Н. ХВО	Хозбыт	Итого	ГВС	Всего с ГВС
План 2017-2020г.г.									
Экспертиза	420	208	934	95	300	115	2072	7323	9395
Предприятие							6318	7323	13641

*Для расчета тарифа на 2017-2020г.г. принимаем расход воды без учета воды на горячее водоснабжение – **2072 м³**.

Результаты расчетов ГКУ ТО «Экспертиза» стоков от котельной приведены в таблице 9.

Предприятием для расчета тарифа на 2017-2020г.г. расход стоков от котельной принят равным фактическому расходу воды за 2016год.

Таблица 9

Расход стоков, м ³					
Наименование	План 2017-2020г.г.				
	Потери пара и конденсата	Продувка котлов	Хозбыт	СН ХВО	Всего

Экспертиза	208	420	115	300	1043
Предприятие					13641

Соль и катионит

Предложения предприятия и Экспертизы по расходу соли и катионита приведены в таблице 10.

Таблица 10

Наименование	План 2017-2020г.г.	
	предприятие	Экспертиза
Соль, т	8,0	6,1
КУ-2, т	1,42	1,1

Штаты

Предложения предприятия и Экспертизы по численности основного производственного персонала приведены в таблице 11.

Таблица 11

Наименование	оператор	аппар. ХВО	слесарь рем.	элек-трик	свар-щик	слесарь КИП	всего
План 2017-2020г.г.							
Расчет Экспертизы	4	1	2	-	-	-	7
Предложение предприятия	4	3	-	-	-	-	7

Расчет численности работающих произведен Экспертизой согласно «Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства». Часть I. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей.

Количество условных единиц, относимых к активам предприятия

Предприятием расчет количества условных единиц, относимых к активам предприятия не выполнен.

Результаты расчетов Экспертизы приведены в таблице 11.

Таблица 11

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во единиц изм.	Кол-во у.е. на единицу измерения	Итого у.е.
ОТ+ГВС				
Средний диаметр по материальной характеристике	1мм	89,7		
Общая протяженность трассы ОТ	км	0,912		
Протяженность трассы 4 –х трубной ОТ +ГВС	км	0,833		

Протяженность трассы – 2-х трубной ОТ	км	$0,912 - 0,833 = 0,079$		
Приведение трассы 4-х трубной к 2-х трубной	км	$0,833 * 1,5 = 1,25$		
Двухтрубная магистраль со средним диаметром до 100мм	1км	$0,079 + 1,25 = 1,329$	11	14,619
На каждый следующий 1мм среднего диаметра	1км	0	0,06	0
Тепловой узел на балансе ПТС	1 узел	0	5	0
Подкачивающая насосная станция на балансе ПТС	1 станция	0	25	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	1 Гкал/час	1,56	0,5	0,78
Всего:				15,399

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во единиц изм.	Кол-во у.е. на единицу измерения	Итого у.е.
Паропровод и конденсатопровод				
Средний диаметр по материальной характеристике	1мм	108,0		
Двухтрубная магистраль со средним диаметром до 100мм	км	0,300	11	3,3
На каждый следующий 1мм среднего диаметра	1км	$(108 - 100) * 0,3 = 2,4$	0,06	0,144
Тепловой узел на балансе ПТС	1 узел	0	5	0
Подкачивающая насосная станция на балансе ПТС	1 станция	0	25	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	1 Гкал/час	0,03	0,5	0,015
Всего:				3,459

Итого : $15,399 + 3,459 = 18,858$ ед.

Выводы и предложения:

1. При расчете долгосрочного тарифа на 2017-2020г.г. на отпускаемую тепловую энергию от котельной Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» (котельная ст. Тула-1 Шуховская) величину полезного отпуска тепловой энергии и объемы топливно- энергетических составляющих тарифа принять:

- полезный отпуск тепловой энергии - **4189,0 Гкал**, в т.ч. на сторону - 456,4 Гкал (10,9%);
- топливо: природный газ – **783,24 тыс. нм³**; при $Q_p^H = 7900 \text{ ккал/нм}^3$
- электроэнергия – **218,0 тыс. квт-ч**;
- вода – **2072 м³**;
- стоки – **1043 м³**;
- соль – **6,1т**;

- смола КУ-2 – 1,1 т;
- штаты – 7ед;
- количество условных единиц – 18,858 ед.

Экспертной группой по сравнению с предложением предприятия на 2017 год скорректированы следующие статьи затрат:

Полезный отпуск принят, в соответствии с технической экспертизой в размере 4,1890 тыс. Гкал.

Расходы на топливо и прочие покупаемые энергетические ресурсы принят в соответствии с технической экспертизой, расход газа относительно предложения организации снижен на - 17,8%, расход электроэнергии относительно предложения организации снижен на 31 % цены взяты в соответствии с представленными счетами фактур на электроэнергию и расчетом конечных цен на газ для потребителей Тульской области.

По статьям «оплата труда» и «отчисления на социальные нужды» учтены зарплаты в соответствии со штатным расписанием и «Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства». Часть I. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей.

Расходы по ремонту основных средств, выполняемый подрядным способом расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность, расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг учтены в соответствии с представленными подтверждающими документами.

Среднемесячная зарплата - 19620 руб.

Необходимая валовая выручка на 2017 год составляет 9 млн. руб.

Калькуляция расходов по котельной ст. Тула Шуховская, связанных с производством и реализацией тепловой энергии Тульским территориальным участком Московской дирекции по тепловодоснабжению

№ п/п	Статьи затрат	Факт 2016 год		Предложение предприятия на 2017 год		Предложение экспертной группы я на 2017 год		Рост, %	
		на весь объем в тыс. руб. без НДС	на 1 Гкал в руб. без НДС	на весь объем в тыс. руб. без НДС	на 1 Гкал в руб. без НДС	на весь объем в тыс. руб. без НДС	на 1 Гкал в руб. без НДС	на весь объем в тыс. руб. без НДС	на 1 Гкал в руб. без НДС
I.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	10129,17	2429,06	10387,89	2491,10	9001,24	2148,78	86,65	86,26
	расходы на сырье и материалы	48,49	11,63	48,98	11,75	48,98	11,69	100,54	99,55

	<i>отчисления на социальные нужды</i>	483,60	115,97	494,42	118,57	497,72	118,82	102,45	100,21
	в т.ч. основной производственный персонал	483,60	115,97	494,42	118,57	355,51	84,87	73,18	71,58
	ремонтный персонал	0,00	0,00	0,00	0,00	142,21	33,95		
	административно-управленческий персонал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<i>ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<i>расходы на оплату услуг, оказываемых организациям и, осуществляющими регулируемую деятельность</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<i>расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациям и или индивидуальными предпринимателями</i>	1150,07	275,80	1150,07	275,80	1150,07	274,55	99,55	99,55
	<i>расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациям и, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг,</i>		0,00		0,00		0,00		

	расходы на капитальные вложения (инвестиции)		0,00		0,00		0,00		
	денежные выплаты социального характера (по Коллективному у договору)		0,00		0,00		0,00		
	резервный фонд		0,00		0,00		0,00		
	прочие расходы		0,00		0,00		0,00		
IV.	Налог на прибыль		0,00		0,00		0,00		
V.	Выпадающие доходы/экономика средств		0,00		0,00		0,00		
VI.	Необходимая валовая выручка, всего	10129,17	2429,06	10387,89	2491,10	9001,24	2148,78		
	Полезный отпуск теплоэнергии, тыс. Гкал	4,1700		4,1700		4,1890			
VI.2	Тариф за 1 Гкал	2429,06		2491,10		2148,78			

Для предприятия был избран метод установления тарифов на тепловую энергию на 2016-2019 годы - метод долгосрочной индексации.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования в соответствии с [пунктом 37](#) Методических указаний.

При расчете базового уровня операционных расходов учитываются следующие расходы:

- 1) расходы на сырье и материалы;
- 2) расходы на ремонт основных средств;
- 3) расходы на оплату труда;
- 4) расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями;
- 5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг по стратегическому управлению организацией и других работ, и услуг;
- 6) расходы на служебные командировки;
- 7) расходы на обучение персонала;

8) лизинговый платеж, арендная плата, определяемые в соответствии с [пунктами 45](#) и [65](#) Основ ценообразования;

9) другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары.

Указанные выше расходы определяются методом экономически обоснованных расходов в соответствии с [главой IV](#) Методических указаний.

2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере 1 процент в соответствии с [приложением 1](#) Методических указаний.

Для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов для первого долгосрочного периода регулирования определяется в размере 1 процента уровня операционных расходов текущего года долгосрочного периода регулирования.

3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования в соответствии с [пунктом 41](#) Методических указаний.

Прибыль, устанавливаемая органом регулирования на i -й год, определяется в соответствии с формулой:

$$P_i = P_i^{норм} \times \frac{HBB_i^{\delta/n}}{100\% - \frac{P_i^{норм}}{(1 - t_i^{np})}}, \quad (12)$$

где:

$P_i^{норм}$ - нормативный уровень прибыли, установленный на i -й;

$HBB_i^{\delta/n}$ - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i -й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

t_i^{np} - ставка налога на прибыль организаций в i -м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от НВВ на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль.

4) уровень надежности теплоснабжения, соответствующий утвержденным в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию на период на 2017-2020 годы методом долгосрочной индексации

		2017	2018	2019	2020
1	Базовый уровень операционных расходов	3022			
2	Индекс эффективности операционных расходов:		1	1	1
3	Нормативный уровень прибыли, %	1	1	1	1
4	Уровень надежности теплоснабжения:				
	на тепловых сетях/на источниках тепловой энергии	0/0	0/0	0/0	0/0

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования
(базовый уровень операционных расходов)**

Тульскогo регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной Шуховская)

тыс.

руб.

N п. п.	Наименование расхода	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования 2 полугодие 2016 год
1	2	4
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	224,2
2.	Расходы на ремонт основных средств	0,0
3.	Расходы на оплату труда	1648,1
4.	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	1150,1
5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	0,0
5.1.	Расходы на оплату услуг связи	0,0
5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	0,0
5.3.	Расходы на оплату коммунальных услуг	0,0
5.4.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,0
5.5.	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	0,0

5.6.	Расходы на оплату других работ и услуг	0,0
6.	Расходы на служебные командировки	0,0
7.	Расходы на обучение персонала	0,0
8.	Лизинговый платеж	0,0
9.	Арендная плата	0,0
10.	Другие расходы, в том числе:	0,0
10.1.	охрана труда	0,0
10.2.	услуги банков	
...		
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	3022,3

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

на каждый год долгосрочного периода регулирования

Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению
структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала
ОАО «РЖД» (по котельной Шуховская)

N	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования (производство +передача)			
			год i0 2017год	год i0+1 2018 год	год i0+2 2019 год	год i0+3 2020 год
п.п.						
1	2	3	4	5	6	6
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		4	4	4
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)					
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	18,858	18,858	18,858	18,858
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	4,08	4,08	4,08	4,08
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (K _{эл})		0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	3022	3112	3204	3299

Реестр неподконтрольных расходов

**Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению
структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала
ОАО «РЖД» (по котельной Шуховская)**

тыс. руб.

		год i0 2017год	год i0 + 1 2018 год	год i0 + 2 2019 год	год i0 + 3 2020 год
N п.п.	Наименование расхода	прогноз расходов на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регули- руемой органи-зации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регули- руемой органи-зации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регули- руемой органи-зации
1	2	3	4	5	5
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Арендная плата	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Концессионная плата	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.3.	налог на имущество	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.4.	земельный налог	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.5.	иные расходы (услуги банков)	0,0	0,0	0,0	0,0
1.5.	Отчисления на социальные нужды	497,7	512,45	527,62	543,24
1.6.	Расходы по сомнительным долгам	0,0	0,0	0,0	0,0
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов*	0,0	0,0	0,0	0,0
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	0,0	0,0	0,0

	ИТОГО	497,7	512,5	527,6	543,2
2.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,0	0,0
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Итого неподконтрольных расходов	497,72	512,45	527,6	543,2

Реестр расходов на приобретение (производство) энергетических ресурсов, Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» (по котельной Шуховская)

тыс. руб.

N п.п.	Наименование ресурса	год i0 2017 год	год i0 + 1 2018 год	год i0 + 2 2019 год	год i0 +3 2020год
		прогноз расходов на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i0 + 1 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i+2 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i+2 по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5	5
1.	Расходы на топливо	4236,7	4401,94	4573,61	4751,98
2.	Расходы на электрическую энергию	1115,6	1164,72	1214,80	1267,04
3.	Расходы на тепловую энергию	0,0	0,00	0,00	0,00
4.	Расходы на холодную воду	128,9	134,01	139,37	144,95
5.	Расходы на теплоноситель	0,0	0,00	0,00	0,00
6.	ИТОГО	5481,2	5700,7	5927,8	6164,0

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» (по котельной Шуховская)

тыс. руб.

	Наименование расхода	год i0 2017 год	год i0 + 1 2018 год	год i0 + 2 2019 год	год i0 +3 2020год

№ п.п.		прогноз на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз на год i0 + 1 по данным регулируемой организации	прогноз на год i1 по данным регулируемой организации	прогноз на год i1 по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	3022,3	3111,8	3203,9	3298,7
2.	Неподконтрольные расходы	497,7	512,5	527,6	543,2
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	5481,2	5700,7	5927,8	6164,0
4.	Прибыль	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от	0,0	0,0	0,0	0,0
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	9001,24	9324,9	9659,3	10005,9

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной Шуховская)

	2017	2018	2019	2020
--	------	------	------	------

Полезный отпуск , тыс. Гкал	4,189	4,189	4,189	4,189
тариф, руб/Гкал с НДС	2148,78	2226,05	2305,87	2388,62
рост к пред. тарифу в %	86,26	103,60	103,59	103,59

Котельная ст. Тула Центральная Характеристика системы теплоснабжения

Источником тепловой энергии служит котельная Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД».

В котельной установлено два паровых котла марки Е-2,5/0,9.

Котельная работает круглогодично.

Топливом для котлов служит природный газ.

Характеристика теплового оборудования котельной приведена в таблице 1.

Таблица 1

Марка котлов	Количество			Мощность, Гкал/час			Средне-взвешенный КПД котлов, %	Уд. расход топлива кгут/Гкал (паспорт)
	всего	В работе		котлов		фактическая		
		зима	лето	одного	всех			
Е -2,5/0,9	2	2	1	1,6	3,2	2,23	86,06	166,0

Котельная вырабатывает тепловую энергию для объектов РЖД и для стороннего потребителя– филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту».

Тепло от котельной отпускается в виде:

- насыщенного пара $P = 1,5 \text{ кгс/см}^2$ на технологические нужды предприятия;
- теплофикационной воды на отопление производственных и административных помещений предприятия и на отопление здания ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту»;
- горячей воды на технологию и хозяйственные нужды предприятия.

Сетевая вода на нужды отопления отпускается по графику 95-70°C, вода для горячего водоснабжения отпускается по графику 65-55°C, с температурой у потребителя 60°C.

Приготовление горячей воды на санитарно-бытовые нужды осуществляется в емкостных подогревателях, установленных в котельной.

Конденсат с производства и от бойлеров возвращается в бак подпиточной воды.

Холодная вода для горячего водоснабжения подается из скважины, находящейся на территории предприятия.

Невозврат конденсата и возмещение утечек воды из систем теплоснабжения (подпитка) производится химочищенной водой.

Схема водоподготовки 2-х ступенчатое Na – катионирование.

Катионитом в фильтрах I и II ступени является смола КУ-2.

Регенерация фильтров производится раствором поваренной соли.

Тепловые сети проложены подземно и на низких опорах.

Общая протяженность сетей ЭСО – 1945,8 м.

В котельной установлены приборы учета природного газа, электроэнергии и воды, полезный отпуск тепла определен расчетным путем.

**Анализ представленных предприятием материалов и произведенные
ГКУ ТО «Экспертиза» расчеты.
Теплопотребление**

Предприятием теплопотребление определено расчетным путем по удельным отопительным характеристикам и наружным объемам зданий, с учетом специфики производства на железнодорожном транспорте.

Расчеты выполнены для $t_{ср.о} = -3^{\circ}\text{C}$ и с учетом коэффициента инфильтрации наружного воздуха.

Расход тепла на горячее водоснабжение и технологию (пар) определен расчетным путем по нормативам, с учетом специфики производства.

Расчетное теплопотребление составляет **5757** Гкал/год, не вызывает возражений и может быть принято для расчета тарифа на 2017-2020г.г.

Результаты расчетов теплопотребления предприятия и Экспертизы приведены в таблице 2.

Таблица 2

Теплопотребление, Гкал/год							
План 2017-2020г.г.							
Предприятие				ГКУ ТО «Экспертиза»			
ОТ	ГВС	Технология	Всего	ОТ	ГВС	Технология	Всего
4915	372	470	5757	4915	372	470	5757
в т.ч. на сторону				80,06	-	-	80,06

Потери тепла во внутренних системах теплопотребления и полезный отпуск тепла

В расчетах Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» потери тепла во внутренних системах потребителей тепла не учтены.

Полезный отпуск тепла равен теплопотреблению и составляет **5757** Гкал/год.

ГКУ ТО «Экспертиза» полезный отпуск тепловой энергии потребителям определен, как сумма теплопотребления и потерь тепловой энергии с нормативной утечкой теплоносителя во внутренних системах потребителей, в соответствии с «Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.03.2014 № 99/пр. и приведен в таблице 3.

Таблица 3

Теплопотребление, Гкал				Нормативные потери тепла во внутренних системах теплопотребления, Гкал				Полезный отпуск тепла, Гкал			
ОТ	ГВС	технология	Итого	ОТ	ГВС	технология	Итого	ОТ	ГВС	технология	Итого
4915	372	470	5757	26,53	0,33	-	26,86	4941,53	372,33	470	5783,86
в т.ч. на сторону											
80,06	-	-	80,06	0,44	-	-	0,44	80,50			80,50

Нормативные технологические потери в тепловых сетях ЭСО и отпуск тепла от котельной

По предложению предприятия тепловые потери в сетях ЭСО – 444 Гкал/год. Расчет предприятием не представлен.

Отпуск тепла от котельной $5757 + 444 = 6201$ Гкал/год

ГКУ ТО «Экспертиза» нормативные потери тепла в сетях ЭСО рассчитаны, в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Длины и диаметры трубопроводов приняты по данным Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» и в соответствии со схемой тепловых сетей.

Результаты расчетов сведены в таблицу 4.

Таблица 4

Нагрузка	Полезный отпуск тепла, Гкал	Нормативные потери в тепловых сетях ЭСО, Гкал		
		через изоляцию	с утечками	Всего
Отопление	4941,53	296,71	8,57	305,28
ГВС	372,33	538,91	2,23	541,14
Пар	470,0	355,69	-	355,69
Всего	5783,86	1191,31	10,8	1202,11

Отпуск тепловой энергии от котельной:

$5783,86 + 1202,11 = 6985,97$ Гкал

Для утверждения норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии по сетям Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» (котельная ст. Тула-1 Центральная) на 2017 -2020 г.г. рекомендуется принять объем потерь теплоносителя и тепловой энергии по расчетам ГКУ ТО «Экспертиза»:

- потери теплоносителя в размере **268,2 м³** горячей воды;
- потери тепловой энергии в размере **1,202 тыс. Гкал.**

Собственные нужды котельной

В предложении предприятия собственные нужды котельной составляют - 151 Гкал/год. Расчет предприятием не представлен.

Экспертизой собственные нужды тепла котельной рассчитаны в соответствии с «Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», утвержденным приказом № 323 от 30.12.2008г. Минэнерго РФ и приведены в таблице 5.

Таблица 5

Наименование	Продувка	Растопки	Отопление	Хозбытовые нужды котельной	Прочие	Всего
Расчет Экспертизы	14,40	87,6	4,15	11,20	5,91	123,30

Предложение предприятия						151,0
-------------------------	--	--	--	--	--	-------

Выработка тепловой энергии и расход природного газа

В предложении предприятия расход природного газа при calorificity $Q_p^h=8211$ ккал/нм³ составляет 1100 тыс.нм³. При $Q_p^h=7900$ ккал/нм³ расход природного газа составит 1143,3 тыс.нм³.

ГКУ ТО «Экспертиза» расход природного газа рассчитан при calorificity природного газ $Q_n^p=7900$ ккал/нм³, соответствующей базовой цене на газ, и выполнен согласно «Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», утвержденному приказом № 323 от 30.12.2008 Минэнерго России.

КПД котлов и удельные расходы топлива приняты для котлоагрегатов по номинальной нагрузке, ввиду отсутствия режимных карт.

Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную от котельной Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» (котельная ст. Тула-1 Центральная) на 2017-2020г.г., предлагается утвердить в соответствии с проведенными уточняющими расчетами Экспертизы в размере **168,93 кг/Гкал.**

Результаты расчетов выработки и расхода топлива приведены в таблице 6.

Расход топлива

Таблица 6

Наименование	Полезный отпуск тепла, Гкал/год	Потери тепла в сетях ЭСО, Гкал/год	Отпуск тепла от котельной, Гкал/год	Собственные нужды котельной Гкал/год (% к выработ.), Гкал/год	Выработка тепла, Гкал/год	Удельный расход топлива на выработку тепла, кгут/ Гкал	Расход условного топлива, тут/год	Вид топлива, Q_p^H ккал/м ³	Расход натурального топлива, тыс.м ³ / год	Факт 2016г. тыс.м ³ / год
План 2017-2020г.г.										
Расчет Экспертизы	5783,86	1202,11	6985,97	123,3 (1,7%)	7109,27	166	1180,14	пр. газ 7900	1045,3	
Расчет предприятия	5757,0	444,0	6201,0	151,0 (2,4%)	6352,0	203,13	1290,3	$\frac{8211}{7900}$	$\frac{1100,0*}{1143,3}$	$\frac{878,3*}{912,88}$

* Расход природного газа

$$\frac{1100,0}{1143,3} \text{ при } Q_p^H = 8211 \text{ ккал/нм}^3$$

$$\frac{878,3}{912,88} \text{ при } Q_p^H = 7900 \text{ ккал/нм}^3$$

Электроэнергия

Результаты расчетов предприятия и ГКУ ТО «Экспертиза» расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии приведены в таблице 7.

Таблица 7

Наименование	Факт 2015г.	Факт 2016г.	План 2017-2020г.г.	
			предприятие	Экспертиза
Расход электроэнергии, тыс. кВт-ч	177,6	196,0	254,0	211,0
Полезный отпуск тепла, Гкал			5757,0	5783,86
Уд. расход на пол. отпуск, кВт-ч/ Гкал			44,12	36,48

Снижение расхода электроэнергии на котельную, по сравнению с расходом электроэнергии в предложении предприятия, связано с уточнением времени работы подпиточного и солевого насосов, и уточнением коэффициента загрузки двигателей дымососов и насосов.

Расход воды и стоков

Результаты расчетов ГКУ ТО «Экспертиза» расхода воды для выработки тепловой энергии приведены в таблице 8.

Предприятием для расчета тарифа на 2017-2020г.г. принят фактический расход воды на котельную за 2016год, с учетом воды на горячее водоснабжение и фактическую подпитку систем теплоснабжения предприятия.

Таблица 8

Расход воды, м ³ /год									
Наименование	Продувка паровых котлов	Потери пара и конденсата	Подпитка и заполнение систем отопления	Промышка тепловых сетей	С.Н. ХВО	Хозбыт	Итого	ГВС	Всего с ГВС
План 2017-2020г.г.									
Экспертиза	1746	363	849	54	511	380	3903	6059	9962
Предприятие							15161	6059	21220

*Для расчета тарифа на 2017-2020г.г. принимаем расход воды без учета воды на горячее водоснабжение – **3903 м³**.

Результаты расчетов ГКУ ТО «Экспертиза» стоков от котельной приведены в таблице 9. Предприятием для расчета тарифа на 2017-2020г.г. расход стоков от котельной принят равным фактическому расходу воды за 2016год.

Таблица 9

Расход стоков, м ³					
Наименование	План 2017-2020г.г.				
	Потери пара и конденсата	Продувка котлов	Хозбыт	СН ХВО	Всего
Экспертиза	363	1746	380	511	3000
Предприятие					21220

Соль и катионит

Предложения предприятия и Экспертизы по расходу соли и катионита приведены в таблице 10.

Таблица 10

Наименование	План 2017-2020г.г.	
	предприятие	Экспертиза
Соль, т	12,0	10,1
КУ-2, т	1,42	1,1

Штаты

Предложения предприятия и Экспертизы по численности основного производственного персонала приведены в таблице 11.

Расчет численности работающих произведен Экспертизой согласно «Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства». Часть I. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей.

Таблица 11

Наименование	оператор	аппаратчик ХВО	слесарь рем.	электрик	сварщик	слесарь КИП	мастер	всего
План 2017-2020г.г.								
Расчет Экспертизы	4	1	2	-	1	1	-	9
Предложение предприятия	5	1	3	-	1	1	1*	12

* Зарплата единицы мастера должна быть отнесена к цеховым расходам предприятия.

Количество условных единиц, относимых к активам предприятия

Предприятием расчет количества условных единиц, относимых к активам предприятия не выполнен.

Результаты расчетов Экспертизы приведены в таблице 11.

Таблица 11

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во единиц изм.	Кол-во у.е. на единицу измерения	Итого у.е.
ОТ+ГВС				
Средний диаметр по материальной характеристике	1мм	77,8		
Общая протяженность трассы ОТ	км	0,849		
Протяженность трассы 4 –х трубной ОТ +ГВС	км	0,696		
Протяженность трассы – 2-х трубной ОТ	км	$0,849 - 0,696 = 0,153$		
Приведение трассы 4-х трубной к 2-х трубной	км	$0,696 * 1,5 = 1,045$		
Двухтрубная магистраль со средним диаметром до 100мм	1км	$0,153 + 1,045 = 1,198$	11	13,178
На каждый следующий 1мм среднего диаметра	1км	0	0,06	0
Тепловой узел на балансе ПТС	1 узел	0	5	0
Подкачивающая насосная станция на балансе ПТС	1 станция	0	25	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	1 Гкал/час	2,18	0,5	1,09
Всего:				14,268

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во единиц изм.	Кол-во у.е. на единицу измерения	Итого у.е.
Паропровод и конденсатопровод				
Средний диаметр по материальной характеристике	1мм	76,0		
Двухтрубная магистраль со средним диаметром до 100мм	км	0,400	11	4,4
На каждый следующий 1мм среднего диаметра	1км	0	0,06	0
Тепловой узел на балансе ПТС	1 узел	0	5	0
Подкачивающая насосная станция на балансе ПТС	1 станция	0	25	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	1 Гкал/час	0,05	0,5	0,025
Всего:				4,425

Итого : $14,268 + 4,425 = 18,693$ ед.

Выводы и предложения:

При расчете долгосрочного тарифа на 2017-2020г.г. на отпускаемую тепловую энергию от котельной Тульского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению СП ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» (котельная ст. Тула-1 Центральная) величину полезного отпуска тепловой энергии и объемы топливно-энергетических составляющих тарифа принять:

- полезный отпуск тепловой энергии - **5783,86 Гкал**, в т.ч. на сторону – 80,5 Гкал (1,4%);
- топливо: природный газ – **1045,3 тыс. нм³**; при $Q_p^H = 7900 \text{ ккал/нм}^3$
- электроэнергия – **211,0 тыс. квт-ч** ;
- вода – **3903 м³**;
- стоки – **3000 м³**;
- соль – **10,1т**;
- смола КУ-2 – **1,1 т**;
- штаты – **9 ед**;
- количество условных единиц – **18,693ед.**

Экспертной группой по сравнению с предложением предприятия на 2017 год скорректированы следующие статьи затрат:

Полезный отпуск принят, в соответствии с технической экспертизой в размере 5,7839 тыс. Гкал.

Расходы на топливо и прочие покупаемые энергетические ресурсы принят в соответствии с технической экспертизой, расход газа относительно предложения организации снижен на -15,51%, расход электроэнергии относительно предложения организации снижен на 15,7 % цены взяты в соответствии с представленными счетами фактур на электроэнергию и расчетом конечных цен на газ для потребителей Тульской области.

По статьям «оплата труда» и «отчисления на социальные нужды» учтены зарплаты в соответствии со штатным расписанием и «Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства». Часть I. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей.

Расходы по ремонту основных средств, выполняемый подрядным способом расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг учтены в соответствии с представленными подтверждающими документами.

Среднемесячная зарплата - 19940 руб.

Необходимая валовая выручка на 2017 год составляет 12 млн. руб.

	Покупная электрическая энергия	1238,76	215,17	1282,11	222,71	1079,81	186,69	83,83	84,22
	<i>расходы на холодную воду, стоки</i>	698,35	121,30	722,79	125,55	258,13	44,63	35,55	35,71
	<i>расходы на реагенты</i>	296,16	51,44	299,52	52,03	258,39	44,67	85,87	86,27
	<i>расходы на теплоноситель</i>		0,00		0,00		0,00		
	<i>амортизация основных средств и нематериальных активов</i>	18,96	3,29	18,96	3,29	18,96	3,28	99,54	100,00
	<i>оплата труда</i>	3995,64	694,05	4083,89	709,38	2873,84	496,87	70,04	70,37
	в т.ч. основной производственный персонал	2153,70	374,10	2202,00	382,49	1252,69	216,58	56,62	56,89
	ремонтный персонал	1232,10	214,02	1262,90	219,37	1002,15	173,27	78,98	79,35
	административно-управленческий персонал	609,8	105,93	618,99	107,52	618,99	107,02	99,54	100,00
	<i>отчисления на социальные нужды</i>	1198,67	208,21	1225,17	212,81	867,90	150,06	70,51	70,84
	в т.ч. основной производственный персонал	646,10	112,23	660,61	114,75	378,31	65,41	57,00	57,27
	ремонтный персонал	369,62	64,20	378,86	65,81	302,65	52,33	79,51	79,88
	административно-управленческий персонал	182,95	31,78	185,70	32,26	186,93	32,32	100,20	100,67
	<i>ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

<i>расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<i>расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями</i>	1301,01	225,99	1142,93	198,53	1142,93	197,61	99,54	100,00	
<i>арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи</i>		0,00		0,00		0,00			
<i>расходы на служебные командировки</i>		0,00		0,00		0,00			
<i>расходы на обучение персонала</i>		0,00		0,00		0,00			
<i>другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе</i>	0,03	0,01	0,03	0,01	0,03	0,01	99,54	100,00	
<i>налог на имущество организаций</i>	0,03	0,01	0,03	0,01	0,03	0,01	99,54	100,00	

	расходы на капитальные вложения (инвестиции)		0,00		0,00		0,00		
	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)		0,00		0,00		0,00		
	резервный фонд		0,00		0,00		0,00		
	прочие расходы		0,00		0,00		0,00		
IV.	Налог на прибыль		0,00		0,00		0,00		
V.	Выпадающие доходы/экономика средств		0,00		0,00		0,00		
VI.	Необходимая валовая выручка, всего	15291,33	2656,13	15515,02	2694,98	12210,33	2111,10	78,33	78,70
	Полезный отпуск теплоэнергии, тыс. Гкал	5,7570		5,7570		5,7839			
VI. 2	Тариф за 1 Гкал	2656,13		2694,98		2111,10			

Для предприятия был избран метод установления тарифов на тепловую энергию на 2016-2019 годы - метод долгосрочной индексации.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования в соответствии с [пунктом 37](#) Методических указаний.

При расчете базового уровня операционных расходов учитываются следующие расходы:

- 1) расходы на сырье и материалы;
- 2) расходы на ремонт основных средств;
- 3) расходы на оплату труда;
- 4) расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями;
- 5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг по стратегическому управлению организацией и других работ, и услуг;
- 6) расходы на служебные командировки;
- 7) расходы на обучение персонала;

8) лизинговый платеж, арендная плата, определяемые в соответствии с [пунктами 45](#) и [65](#) Основ ценообразования;

9) другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары.

Указанные выше расходы определяются методом экономически обоснованных расходов в соответствии с [главой IV](#) Методических указаний.

2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере 1 процент в соответствии с [приложением 1](#) Методических указаний.

Для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов для первого долгосрочного периода регулирования определяется в размере 1 процента уровня операционных расходов текущего года долгосрочного периода регулирования.

3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования в соответствии с [пунктом 41](#) Методических указаний.

Прибыль, устанавливаемая органом регулирования на i -й год, определяется в соответствии с формулой:

$$P_i = P_i^{норм} \times \frac{HBB_i^{\delta/n}}{100\% - \frac{P_i^{норм}}{(1 - t_i^{np})}}, \quad (12)$$

где:

$P_i^{норм}$ - нормативный уровень прибыли, установленный на i -й;

$HBB_i^{\delta/n}$ - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i -й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

t_i^{np} - ставка налога на прибыль организаций в i -м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от НВВ на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль.

4) уровень надежности теплоснабжения, соответствующий утвержденным в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию на период на 2017-2020 годы методом долгосрочной индексации

		2017	2018	2019	2020
--	--	------	------	------	------

1	Базовый уровень операционных расходов	4381			
2	Индекс эффективности операционных расходов:		1	1	1
3	Нормативный уровень прибыли, %	1	1	1	1
4	Уровень надежности теплоснабжения:				
	на тепловых сетях/на источниках тепловой энергии	0/0	0/0	0/0	0/0

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования
(базовый уровень операционных расходов)**

Тульскогo регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст.Тула Центральная)

тыс. руб.

N п. п.	Наименование расхода	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования 2 полугодие 2016 год
1	2	4
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	364,4
2.	Расходы на ремонт основных средств	0,0
3.	Расходы на оплату труда	2873,8
4.	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	1142,9
5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	0,0
5.1.	Расходы на оплату услуг связи	0,0
5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	0,0
5.3.	Расходы на оплату коммунальных услуг	0,0
5.4.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,0

5.5.	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	0,0
5.6.	Расходы на оплату других работ и услуг	0,0
6.	Расходы на служебные командировки	0,0
7.	Расходы на обучение персонала	0,0
8.	Лизинговый платеж	0,0
9.	Арендная плата	0,0
10.	Другие расходы, в том числе:	0,0
10.1.	охрана труда	0,0
10.2.	услуги банков	
...		
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	4381,2

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов
на каждый год долгосрочного периода регулирования
Тулского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению
структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению
филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст.Тула Центральная)**

N	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования (производство +передача)			
			год i0 2017год	год i0+1 2018 год	год i0+2 2019 год	год i0+3 2020 год
п.п.						
1	2	3	4	5	6	6
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		4	4	4
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)					
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	18,693	18,693	18,693	18,693
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,23	2,23	2,23	2,23

4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)		0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	4381	4511	4644	4782

Реестр неподконтрольных расходов

Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст. Тула Центральная)

		тыс. руб.			
		год i0 2017год	год i0 + 1 2018 год	год i0 + 2 2019 год	год i0 +3 2020год
N п.п.	Наименование расхода	прогноз расходов на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регули- руемой органи- зации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регули- руемой органи- зации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регули- руемой органи- зации
1	2	3	4	5	5
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Арендная плата	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Концессионная плата	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.3.	налог на имущество	0,0	0,0	0,0	0,0

1.4.4.	земельный налог	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.5.	иные расходы (услуги банков)	0,0	0,0	0,0	0,0
1.5.	Отчисления на социальные нужды	867,9	893,59	920,04	947,27
1.6.	Расходы по сомнительным долгам	0,0	0,0	0,0	0,0
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов*	19,0	19,0	19,0	19,0
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,0	0,0	0,0	0,0
	ИТОГО	886,9	912,6	939,0	966,3
2.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,0	0,0
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Итого неподконтрольных расходов	886,89	912,59	939,0	966,3

Реестр расходов на приобретение (производство) энергетических ресурсов, Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст.Тула Центральная)

N п.п.	Наименование ресурса	год i0 2017 год	год i0 + 1 2018 год	год i0 + 2 2019 год	год i0 + 3 2020год
		прогноз расходов на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i0 + 1 по данным регулируемой организации	прогно з расход ов на год i+2 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i+2 по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5	5

1.	Расходы на топливо	5604,3	5822,88	6049,98	6285,93
2.	Расходы на электрическую энергию	1079,8	1127,32	1175,80	1226,36
3.	Расходы на тепловую энергию	0,0	0,00	0,00	0,00
4.	Расходы на холодную воду	258,1	268,45	279,19	290,36
5.	Расходы на теплоноситель	0,0	0,00	0,00	0,00
6.	ИТОГО	6942,3	7218,7	7505,0	7802,6

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст.Тула Центральная)

тыс. руб.

N п.п	Наименование расхода	год i0 2017 год	год i0 + 1 2018 год	год i0 + 2 2019 год	год i0 +3 2020год
		прогноз на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз на год i0 + 1 по данным регулируемой организации	прогноз на год i1 по данным регулируемой организации	прогноз на год i1 по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	4381,2	4510,9	4644,4	4781,9
2.	Неподконтрольные расходы	886,9	912,6	939,0	966,3
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	6942,3	7218,7	7505,0	7802,6
4.	Прибыль	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений,	0,0	0,0	0,0	0,0

	учтенных при установлении тарифов				
7.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,0	0,0	0,0	0,0
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	12210,33	12642,1	13088,4	13550,8

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов Тульского регионального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" (по котельной ст. Тула Центральная)

	2017	2018	2019	2020
Полезный отпуск, тыс. Гкал	5,784	5,784	5,784	5,784
тариф, руб/Гкал с НДС	2111,10	2185,76	2262,92	2342,86
рост к пред. тарифу в %	78,33	103,54	103,53	103,53

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение утвердить тариф на тепловую энергию для на 2017 -2020 гг в соответствии с предложением экспертной группы.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

6. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства ИП Жатиков Владислав Иванович – «Жилой микрорайон «Времена года», расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское,1970м Северо-Западнее с. Осиновая гора»

Денисова Е.В., Ерохина К.А., Маловинский Е.В.

Слушали Ерохину К.А., которая предложила установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства ИП Жатиков Владислав Иванович – «Жилой микрорайон «Времена года», расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское,1970м Северо-Западнее с. Осиновая гора».

АО «Тулагоргаз» вышло с предложением об утверждении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту на газоснабжение объекта капитального строительства ИП Жатиков Владислав Иванович – «Жилой микрорайон «Времена года», расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское,1970м Северо-Западнее с. Осиновая гора», к системе газораспределения в размере 36993,10 тыс. руб. (без НДС).

Согласно представленным АО «Тулагоргаз» техническим условиям от 06 мая 2016г. № 000055423/000106461_000003868, максимальный часовой расход газа составляет – 4819,8 м³/час.

Технологическое присоединение выполняется на основании договора № 55423/106461 от 17.08.2016г. о подключении объекта капитального строительства.

Проектом предусматривается подача природного газа для отопления, горячего водоснабжения и вентиляции для газоснабжения объекта «Жилой микрорайон «Времена года» в Тульской области Ленинском районе с/п Ильинское 1970м Северо-Западнее с. Осиновая гора от существующего стального подземного газопровода высокого давления Ø820 мм (Р_{макс.}=0,6Мпа, Р_{мин.}= 0,56Мпа), в районе Восточного обвода.

Для монтажа подземного газопровода высокого давления используются полиэтиленовые трубы ПЭ100 ГАЗ SDR 11 по ГОСТ Р50838-2009, СТО 73011750-004-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 с защитной оболочкой ПРОТЕКТ Ø315x28,5мм и Ø225x20,5мм, а также стальные электросварные прямошовные трубы Ø325x8,0мм и Ø273x7,0 мм по ГОСТ 10704-91,108-80 гр.В Ст3сп ГОСТ380-2005, имеющие сертификат качества завода –изготовителя.

Прокладка газопровода высокого давления Ø315x28,5мм через проезжую часть (на участке ПК0+64 – ПК1+86,5) предусматривается закрытым способом методом наклонно-направленного бурения установкой «Навигатор» L=122,5м в полиэтиленовом футляре трубы ПЭ100 ГАЗ SDR 11 по ГОСТ Р50838-2009 Ø500x45,4мм.

Общая протяженность газопроводов высокого давления составляет 923,5м.

В соответствии с Правилами подключения (п.97) мероприятия по осуществлению технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя, выполняемые АО «Тулагоргаз», включают в себя:

- разработку проектной документации: «Газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, 1970м Северо-Западнее с. Осиновая гора»;

- выполнение АО «Тулагоргаз» технических условий;

- проведение проверки выполнения технических условий Заявителем ИП Жатиков В.И.;

- осуществление АО «Тулагоргаз» фактического подключения объекта капитального строительства Заявителя.

Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства представлены в таблице №1

Таблица 1

Наименование	Ед. изм.	Величина показателя
1	2	3
Максимальный расход газа	м3/час	4819,8
Общая протяженность газопровода	км	0,9235
Протяженность газопровода среднего давления (Р _{макс.} =0,6 Мпа, Р _{мин.} =0,56 Мпа) в том числе:	км	
- Труба стальная электросварная по ГОСТ 10704-91 с изоляцией по ГОСТ 9602-1005	км	0,0075
- Труба полиэтиленовая ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 315x28,6 по ГОСТ 50838-2009	км	0,916
Сооружение на газопроводе:		
- переход газопроводом ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 315x28,6 методом ННБ, в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 500x45,4 по ГОСТ 50838-2009	шт.	1
Продолжительность строительства	мес.	2,93

В соответствии с Методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам №101-Э/3 от 28.04.2014г., плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается в случае, если технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 Мпа, если мероприятия предусматривают прокладку газопровода методом горизонтально направленного бурения, переходы через водные преграды, проведение врезки в газопроводы диаметром не менее 250мм под давлением не менее 0,3Мпа, проведение лесоустроительных работ, прокладку газопровода по болотам 3-го типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

На основании вышеизложенного, стоимость мероприятий по технологическому присоединению определяется в соответствии с Приложением 8 к Методическим указаниям (по индивидуальному проекту).

4.2. Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту

В соответствии с Методическими указаниями в расчете платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение газораспределительной организацией следующих обязательных мероприятий:

4.2.1. Разработка проектной документации

Расходы по разработке проектной документации представлены в таблице №2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование контрагента	Наименование работ	Обоснование	Сумма без НДС, тыс. руб.	
				АО «Тулагоргаз»	Экспертиза
1	2	3	4	5	6
1.	АО «Тулагоргаз»	Проектные работы, в т.ч:	Смета на проектные работы	944,045	936,14
1.1		Подземный газопровод высокого давления L>0,5км до 1,0км.		650,417	639,54
1.2		Закрытая прокладка футляра для газопровода способом бурения (наклонно-направленного, горизонтально-направленного, шнекового) или микротоннелирования автодороги. Протяженность свыше 100 до 500 п.м.		293,628	296,60
2.		Экспертиза	Договор №45 от 20.02.2017г. ООО «Торговый дом «Партнер»	29,661	29,661
3.		Согласования со службами города		3,037	1,881
4.		Авторский надзор		43,424	39,12
5.		Инженерные изыскания	Акт №10 к договору №2685 от19.04.2016г. ООО «АНТ-Информ»	83,644	83,644
6.		Оформление земельного участка в т. ч.:		173,514	-

6.1		Проект планировки и межевания территории	Ценовое предложение ООО «Меридиан» от 18.04.2017г.	25,42	-
6.2		Изготовление технического плана сооружения	Ценовое предложение ООО «Меридиан» от 18.04.2017г.	13,56	-
6.3		Арендная плата за пользование земельным участком		112,531	-
6.4		Государственная пошлина		22,00	-
		Итого		1277,33	1090,45

1. Заявленные предприятием расходы на проектные работы скорректированы и предлагаются к утверждению в размере 936,14 тыс. руб. без НДС, так как:

- пересчитана стоимость проектирования подземного газопровода и принимается в размере 639,54 тыс. руб. без НДС. Экспертизой изменен коэффициент на проектные работы $k=3,99$ на 1 кв. 2017 г. Письмо Минстроя России № 8802-ХМ/09 от 20.03.2017 (вместо $k=3,95$).

2. Пересчитана стоимость расходов на согласование со службами города и принимается в размере 1,881 тыс. руб. без НДС, согласно представленных актов.

3. Исключены расходы на оформление земельного участка в размере 173,514 тыс. руб. без НДС, так как не обоснованы предприятием.

Скорректирована стоимость по статье «Авторский надзор» - 39,12 тыс. руб. без НДС, так как пересчитана сметная стоимость строительства.

Предложение предприятия по разделу «Разработка проектной документации» - 1277,33 тыс. руб. без НДС, предложение экспертной группы - **1090,45** тыс. руб. без НДС, снижение затрат – **186,88** тыс. руб. без НДС.

4.2.2 Выполнение технических условий

Расходы на выполнение технических условий определены Экспертизой в соответствии с МДС 81-35-2004, базисно – индексным методом по территориальным единичным расценкам (ТЕР – 2001, в редакции 2009г.), с применением расчетных индексов, разработанных ГУ ТО «РХЦС» и утвержденных правительством Тульской области.

Сметная стоимость строительства определена по тарифам в двух уровнях цен: базисном 2001 г. и по состоянию за 1 квартал 2017г:

- накладные расходы приняты по видам работ по МДС 81-33.2004г. (прил.1) (постановление Госстроя России от 12.01.2004г. №6);

- сметная прибыль принята по видам работ в соответствии с МДС 81-25.2001 (постановление Госстроя России от 28.02.2001г. №15);

Непредвиденные работы приняты в размере – 2% (МДС 81-35.2004).

Расходы по объекту на выполнение технических условий представлены в таблице № 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование работ	Сумма без НДС, тыс. руб.		Обоснование
		АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам	
1	2	3	4	5
1	Глава 1. Подготовка территории строительства			
2	Геодезические изыскания трассы	11,055	9,66	
3	Геодезическая разбивка трассы	11,789	9,73	
	Итого по главе 1. "Подготовка территории строительства"	22,844	19,39	
4	Глава 2. Основные объекты строительства			
5	Земляные работы	1059,99	241,66	Сводный сметный расчет Глава 2.
6	Укладка газопровода	9593,37	8679,37	
7	Переизоляция.	5968,51	4222,30	
8	Прокладка газопровода методом ННБ	5618,08	4600,31	
9	Контроль сварных соединений (прейскурант цен АО «Газпромгазораспределение Тула»)	207,39	77,73	
10	Итого по разделам	22447,34	17821,37	
11	Дополнительные расходы по СМР с учетом индекса изменения стоимости	3095,08	1277,55	
15	Итого по главе 2«Основные объекты строительства»	25542,42	19098,92	
16	Глава 8 «Временные здания и сооружения»			
17	Временные здания и сооружения 1,5%	380,025	-	
18	Итого по главе 8 «Временные здания и сооружения»	380,025	-	
19	Глава 9 «Прочие работы и затраты»			
20	Перевозка рабочих свыше 3-х км.	64,04	-	
21	Производство работ в зимнее время 2,3%	591,446	439,72	
22	Непредвиденные затраты 2%	555,238	391,16	
	ВСЕГО	27156,01	19949,19	

Из заявленных предприятием расходов на выполнение технических условий скорректированы следующие мероприятия:

1. По главе 1 «Подготовка территории строительства» пересчитаны расходы по геодезическим изысканиям трассы и приняты в размере 9,66 тыс. руб. без НДС, и расходы на геодезическую разбивку трассы и приняты в размере 9,73 тыс. руб. без НДС, т.к.;

- предприятие ошибочно приняло протяженность газопровода 967,5м (вместо 923,5м);
- пересчитаны расходы на транспорт (внешний заменен на внутренний).

Итого расходы по главе 1 «Подготовка территории строительства» составляют 19,39 тыс. руб. без НДС.

2. По главе 2 «Основные объекты строительства» скорректированы расходы по разделу земляные работы:

- разработка грунта вручную в размере 79,007 тыс. руб. без НДС, водоотлив из траншей в размере 19,065 тыс. руб. без НДС, засыпка траншей вручную в размере 50,072 тыс. руб. без НДС, уплотнение грунта трамбовками в размере 232,172 тыс. руб. без НДС, так как данные работы не предусмотрены проектной документацией;

- разработка траншей экскаватором в размере 35,671 тыс. руб. без НДС, разработка траншей экскаватором с погрузкой в размере 24,621 тыс. руб. без НДС, устройство основания песчаного под трубопроводы в размере 75,624 тыс. руб. без НДС, засыпка траншей и котлованов бульдозером в размере 9,376 тыс. руб. без НДС, стоимость песка природного для строительства среднего в размере 279,067 тыс. руб. без НДС, перевозка грунта самосвалами в размере 63,615 тыс. руб. без НДС, так как пересчитан объем выполняемых работ;

По разделу «Укладка газопровода»:

- укладка газопроводов из одиночных полиэтиленовых труб в траншею, диаметр газопровода: до 225 мм в размере 14,317 тыс. руб. без НДС, стоимость трубы ПЭ ГАЗ SDR315x28,6 «Протект» в размере 94,581 тыс. руб. без НДС, стоимость трубы ПЭ ГАЗ SDR225x28,6 «Протект» в размере 28,449 тыс. руб. без НДС, стоимость трубы ПЭ ГАЗ SDR400x36,6 «Протект» в размере 50,461 тыс. руб. без НДС, установка заглушки на футляре диаметром 500 мм в размере 207,462 тыс. руб. без НДС, очистка полости трубопровода продувкой воздухом, условный диаметр газопровода: до 300 мм в размере 0,255 тыс. руб. без НДС, подъем давления при испытании воздухом газопроводов высокого давления (до 0,6 МПа) условным диаметром: до 300 мм в размере 0,190 тыс. руб. без НДС, устройство круглых колодцев из сборного железобетона в размере 6,987 тыс. руб. без НДС, стоимость люков чугунных в размере 2,692 тыс. руб. без НДС, муфт с закладными электронагревателями диаметром 63 в размере 0,933 тыс. руб. без НДС, так как принято в соответствии с нормативной документацией;

Скорректирована стоимость трубы ВУС Ø273x6,0 в размере 3,006 тыс. руб. без НДС, так как стоимость ресурса учтена расценкой.

В соответствии с анализом рыночных цен скорректирована стоимость:

- предохранительных колец спейсеров в размере 2,619 тыс. руб. без НДС, отводов 90 Спигот ПЭ100 ГАЗ SDR 11 315 на сумму 44,047 тыс. руб. без НДС, отводов 90 Спигот ПЭ100 ГАЗ SDR 11 225 в размере 9,040 тыс. руб. без НДС, отводов 45 Спигот ПЭ100 ГАЗ SDR 11 225 в размере 4,647 тыс. руб. без НДС, ленты сигнальной в размере 1,616 тыс. руб. без НДС, электрических пассивных маркеров Seba цвет желтый на сумму 17,236 тыс. руб. без НДС;

В соответствии с нормативным расходом скорректирована стоимость на герметизирующие манжеты в размере 15,283 тыс. руб. без НДС.

Скорректированы расходы на устройство основания под трубопроводы песчаного в размере 3,069 тыс. руб. без НДС, пневматическое испытание газопроводов (внутренних) в размере 71,431 тыс. руб. без НДС, так как учтены другими расценками.

По разделу «Контроль сварных соединений» стоимость раздела принята по сборнику, таким образом снижение затрат по данному разделу составит 129,660 тыс. руб. без НДС.

Скорректирована стоимость раздела «Прокладка газопровода методом ННБ» на сумму 1017,770 тыс. руб. без НДС, в соответствии с проектной документацией.

Экспертной группой пересчитаны дополнительные расходы по СМР с учетом индекса изменения стоимости и принимаются в размере 1277,55 тыс. руб. без НДС. Предприятием заявлена сумма в размере 3095,08 тыс. руб. без НДС.

Сумма к утверждению 19098,92 тыс. руб. без НДС. Предприятием заявлена сумма в размере 25542,42 тыс. руб. без НДС.

3. По главе 8 «Временные здания и сооружения» исключена сумма в размере 380,025 тыс. руб. без НДС, так как в соответствии с СН 81-05-01-2001 для строек финансирование, которых осуществляются за счет собственных средств предприятий данные затраты не носят обязательный характер, кроме того расчет производится за фактически построенные временные здания и сооружения.

4. По главе 9 «Прочие работы и затраты» исключены следующие расходы:

- расходы на перевозку рабочих свыше 3 км в размере 64,04 тыс. руб. без НДС, так как учтены в составе накладных расходов.

5. Скорректированы расходы на непредвиденные затраты и принимаются в размере 391,16 тыс. руб. без НДС, так как пересчитана стоимость строительства.

Предложение предприятия по разделу «Выполнение технических условий» - 27156,01 тыс. руб. без НДС, экспертной группой расходы по разделу предлагаются к утверждению в размере **19949,19** тыс. руб. без НДС, снижение затрат – 7206,82 тыс. руб. без НДС.

4.2.3. Проверка выполнения Заявителем технических условий

Расчет расходов на проверку Заявителем технических условий представлен в таблице № 4

Таблица 4

№ п/п	Наименование работ	Номер единичной расценки	Ед. изм.	Кол-во	Сумма без НДС, тыс. руб.	
					АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам
1.	Проверка исполнительно-технической документации на построенный подземный газопровод	п.4.1.15	объект	1	92,81376	44,27
	ИТОГО				92,81376	44,27

Заявленные предприятием расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий пересчитаны по «Примерному прейскуранту на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем» (утв. Приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 N 35) с учетом стоимости оплаты одного чел-часа рабочих на 1 квартал 2017г, без учета рентабельности выполняемых работ (согласно п.11, Главы IV Постановления 1021).

Итого расходы по разделу «Расходы на проверку выполнения Заявителем технических условий» предлагаются к утверждению в размере 44,27 тыс. руб. без НДС.

4.2.4.Осуществление технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа

Расходы на осуществление технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа представлены в таблице №5.

Таблица 5

№п /п	Наименование работ	Номер единичной расценки	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб. без НДС	
					АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовительные работы для врезки при помощи «Раветти»	калькуляция		1	123,294	123,294
2	Пуск газа в газопровод наружных сетей на каждые 10м, L > 50м, Ø 101до 200мм	п.3.10	объект	1	3,23	3,45
3	Пуск газа в газопровод наружных сетей на каждые 10м, L > 50м, Ø 101до 200мм	п.5.3.48	объект	92	56,904	60,31
4	Врезка в существующий газопровод 820 мм	ком. Предложение «Раветти»	врезка	1	874,831	874,831
5	Проверка изоляции газопровода дефектоскопом ДКИ-1 до 20 метров(объект)	прейскурант	объект	1	1,06	1,01
6	Приборная проверка изоляционного покрытия АНПИ до 20метров (объект)	прейскурант	объект	1	1,06	1,06
7	Проверка толщины изоляции газопровода УЗ толщиномером УТ-65(проверка)	прейскурант	объект	1	1,08	0,548
8	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов	прейскурант	шт.	1	0,205	0,583
9	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов послед. Замер	прейскурант	шт.	1	0,085	0,085
10	Замер потенциалов сооружения-земля стальным электродом сравнения (заключение)	прейскурант	замер	1	1,20	0,833
11	Рентгенографический контроль стального сварного соединения диаметром 101-300мм	прейскурант	шт.	1	2,995	1,749
12	Автоматизированная расшифровка снимков	прейскурант	шт.	1	0,497	0,497
9	Расчет газа на продувку	расчет	м3	150,53	0,8234	0,8234
	ИТОГО				1068,33	1069,07

Заявленные предприятием расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа пересчитаны по «Примерному прейскуранту на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем» (утв. Приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 N 35) с учетом стоимости оплаты одного чел-часа рабочих на 1 квартал 2017г, без учета рентабельности выполняемых работ (согласно п.11, Главы IV Постановления 1021).

Итого расходы на осуществление технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения скорректированы и предлагаются к утверждению в размере 1069,07 тыс. руб. без НДС.

5. Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту выполнен по форме Приложения 8 к Методическим указаниям, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 28 апреля 2014г. №101-Э/3, представлен в таблице № 6.

Таблица 6

№п/п	Показатель	Планируемые расходы, тыс. руб. без НДС		Снижение затрат, тыс. руб.
		АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам	
1	2	3	4	5
1.	Расходы на разработку проектной документации	1277,33	1090,45	186,88
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т. ч:	27156,01	19949,19	7206,82
2.1	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов 225-314мм	20834,69	15726,89	5107,80
2.2	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	6321,32	4222,30	2099,02
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	92,81	44,27	48,54
4.	Расходы, связанные с осуществлением	1068,33	1069,07	-0,74

	фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа			
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20%	20%	
6.	Налог на прибыль	7398,62	5538,25	1860,37
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя всего	36993,10	27691,23	9301,87

Итого расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования для Заявителя составят **27691,23** тыс. руб. без НДС. Снижение затрат по объекту составит **9301,87** тыс. руб. без НДС.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства ИП Жатиков Владислав Иванович – «Жилой микрорайон «Времена года», расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, 1970м Северо-Западнее с. Осиновая гора» в размере 27691,23 тыс. руб. без НДС.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

**Заместитель председателя Комитета
Тульской области по тарифам**



Денисова Е.В.