



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.09.2017 № 554-р

Об утверждении рекомендаций для учреждений бюджетной сферы Тульской области, направленных на повышение энергоэффективности зданий, строений, сооружений

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области:

1. Утвердить в качестве рекомендаций перечень мероприятий для учреждений бюджетной сферы Тульской области, направленных на повышение энергоэффективности зданий, строений, сооружений, согласно приложению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области**



Ю.М. Андрианов



Приложение
к распоряжению правительства
Тульской области

от 11.09.2017

№ 554-р

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий для учреждений бюджетной сферы Тульской области,
направленных на повышение энергоэффективности
зданий, строений, сооружений.

Для повышения энергетической эффективности в системах отопления и горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений рекомендовать бюджетным учреждениям Тульской области проведение следующих мероприятий:

1. Установка прибора учета тепловой энергии в системе отопления.
2. Установка прибора учета горячей воды.
3. Оборудование приборами учета тепловой энергии систем отопления помещений, сдаваемых в пользование третьим лицам.
4. Оборудование приборами учета горячей воды помещений, сдаваемых в пользование третьим лицам.
5. Установка автоматизированного узла управления системой теплоснабжения.
6. Установка автоматизированного узла управления системой горячего водоснабжения.
7. Установка (модернизация) индивидуального теплового пункта с установкой теплообменника в системе отопления.
8. Установка (модернизация) индивидуального теплового пункта с установкой (заменой) теплообменника в системе горячего водоснабжения.
9. Модернизация трубопроводов и арматуры систем отопления и горячего водоснабжения.
10. Обеспечение рециркуляции воды в системе горячего водоснабжения.
11. Теплоизоляция инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке.
12. Установка запорных вентилях на радиаторах.
13. Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах.

14. Обеспечение рециркуляции воды в системе горячего водоснабжения.
15. Установка балансировочных клапанов (вентилей) на вертикальных стояках системы отопления.
16. Утепление наружных сетей системы отопления и горячего водоснабжения.
17. Балансировка системы отопления.
18. Промывка трубопроводов и стояков системы отопления и горячего водоснабжения.
19. Оборудование регуляторами давления воды в системе горячего водоснабжения на вводе в здание.

Для повышения энергетической эффективности в системах электроснабжения и освещения зданий, строений, сооружений рекомендовать бюджетным учреждениям Тульской области проведение следующих мероприятий:

1. Установка прибора учета электрической энергии.
2. Оборудование приборами учета электрической энергии помещений, сдаваемых в пользование третьим лицам.
3. Замена ламп накаливания и ртутных ламп (светильников) всех видов на энергоэффективные лампы (светильники).
4. Установка датчиков присутствия в местах общего пользования и их интеграция в систему электроснабжения.
5. Модернизация электродвигателей или замена на более энергоэффективные.
6. Установка частотно-регулируемых приводов.

Для повышения энергетической эффективности в системах холодного водоснабжения зданий, строений, сооружений рекомендовать бюджетным учреждениям Тульской области проведение следующих мероприятий:

1. Установка прибора учета холодной воды.
2. Оборудование приборами учета холодной воды помещений, сдаваемых в пользование третьим лицам.
3. Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения.
4. Оборудование регуляторами давления воды в системе холодного водоснабжения на вводе в здание.
5. Установка двухрежимных смывных бачков унитазов.
6. Установка клавишных кранов и смесителей.

Для повышения энергетической эффективности в системах вентиляции зданий, строений, сооружений рекомендовать бюджетным учреждениям Тульской области проведение следующих мероприятий:

1. Ремонт или установка воздушных заслонок.

Для повышения энергетической эффективности ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений рекомендовать бюджетным учреждениям Тульской области проведение следующих мероприятий:

1. Повышение теплозащиты наружных стен.
2. Повышение теплотехнической однородности наружных ограждающих конструкций – заделка и герметизация межпанельных соединений (швов) и ликвидация «мостиков» холода, в том числе в сопряжении окон со стенами.
3. Повышение теплозащиты стен подвала.
4. Замена оконных и балконных дверных блоков на более энергоэффективные.
5. Повышение теплотехнической однородности наружных ограждающих конструкций – остекление балконов и лоджий с применением современных материалов.
6. Установка теплоотражающих пленок на окна.
7. Оборудование ограничителями открывания окон.
8. Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в здание.
9. Оборудование дверными доводчиками входных дверей.
10. Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений.
11. Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений.
12. Дополнительное секционирование входных тамбуров.
13. Утепление пола чердака.
14. Утепление крыши.
15. Устройство тёплого чердака.
16. Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления.

Для повышения энергетической эффективности зданий, строений, сооружений рекомендовать бюджетным учреждениям Тульской области проведение следующих организационных мероприятий:

1. Заключение энергосервисных контрактов, с учетом следующих приоритетных параметров:
при составлении энергосервисных контрактов указывать обязательный перечень проводимых мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности использования энергетических ресурсов, а также конкретных параметров применяемого оборудования;

процент экономии энергоресурса в натуральном выражении за год не должен быть менее 15%;

процент от полученной экономии, выплачиваемый энергосервисной компании не более 90%;

рекомендуемый срок заключения энергосервисного контракт не более 7 лет;

при заключении энергосервисного контракта обеспечивать проведения комплекса мероприятий с различной степенью рентабельности;

оценку экономии от проведенных мероприятий в рамках энергосервисного контракта проводить с помощью приборов учета.

2. Предоставление информации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по вопросам проведения энергетических обследований в соответствии с частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
-