

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Правления комитета
Тульской области по тарифам

12 января 2018 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председатель комитета Тульской области по тарифам
Д.А. Васин

Присутствовали:

Денисова Е.В. – зам. председателя комитета
Войтицкая Т.В. – начальник отдела комитета
Маловинский Е.В. – начальник отдела комитета
Кречетова Е.В. – начальник отдела комитета

Приглашенные на заседание:

Уварова Е.В. – директор ГКУ ТО «Экспертиза»;
Ерохина К.А. - представитель ГКУ ТО «Экспертиза»;
Шаманаева О.А. - представитель ГКУ ТО «Экспертиза»;
Зятькова Ю.В. – представитель ГКУ ТО «Экспертиза»,
Васев П.А. – зам. генерального директора по экономике и финансам АО «Тулагоргаз»,
Хирский Т.Е. – представитель АО «Тулагоргаз».

Повестка

1. Об утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства АО «КБП»: «Строительство комплекса зданий АО «КБП», Тульская обл, Ленинский р-он, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал №21, №27» - докладчик Маловинский Е.В. (содокладчик Шаманаева О.А.)

2. О внесении изменения в постановление комитета Тульской области по тарифам от 11 октября 2017 года № 49/2 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Тула» объекта капитального строительства Зайцева Владимира Александровича: «Распределительный газопровод низкого давления до границ земельного участка (нежилое помещение) с кадастровым номером 71:12:010206:516, по адресу: Тульская область, Киреевский район, п. Красный Яр, ул. Комсомольская, в районе д. 7» - докладчик Маловинский Е.В. (содокладчик Ерохина К.А.)

1. Об утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства АО «КБП»: «Строительство комплекса зданий АО «КБП», Тульская обл, Ленинский р-он, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал № 21, № 27»

Васин Д.А., Маловинский Е.В., Шаманаева О.А.

Слушали Шаманаеву О.А., которая доложила об утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства АО «КБП»: «Строительство комплекса зданий АО «КБП», Тульская обл, Ленинский р-он, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал № 21, № 27».

1. Сведения о газораспределительной организации - поставщике услуг

Наименование газораспределительной организации – Акционерное общество «Тулагоргаз».

Адрес – 300012, г. Тула, ул. М. Тореца д. 5а
Телефон - (4872) 25 24 00 факс (4872) 36 74 73

2. Перечень представленных материалов

Для определения размера платы по технологическому присоединению к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» по индивидуальному проекту объекта капитального строительства АО «КБП»: «Строительство комплекса зданий АО «КБП», Тульская область, Ленинский район, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал № 21, № 27», представлены:

1. Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту на 1 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.
3. Договор о подключении объекта капитального строительства № 65823/117968 от 16.12.2016 г. на 6 л. в 1 экз.
4. Таблица 1. Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту на 1 л. в 1 экз.
5. Таблица 2. Расходы по разработке проектной документации на 1 л. в 1 экз.
6. Смета на проектные (изыскательские) работы на 4 л. в 1 экз.
7. Акт № 20 от 01 апреля 2017 г. о сдаче-приемке выполненных работ по договору № 2685 от 19 апреля 2016 г. на 1 л. в 1 экз.
8. Акт № 4 от 24 августа 2017 г. о приемке выполненных работ по договору № 128/16/406 от 22 декабря 2016г. на 1 л. в 1 экз.
9. Акт № 81 от 24 августа 2017 г. о приемке выполненных работ (оказанных услуг) по разработке раздела ГОЧС на 1 л. в 1 экз.
10. Акты выполненных работ (оказанных услуг) на 2 л. в 1 экз.
11. Акт № 182 от 27 ноября 2017 г. о сдаче-приемке экспертных работ по договору № 209-ГЭ от 07 ноября 2017г. на 1 л. в 1 экз.
12. Расчет предполагаемых затрат на оформление земельного участка на 1 л. в 1 экз.

13. Договор подряда № 268 от 15 августа 2017 г. с ООО «Меридиан» на выполнение работ по разработке схем границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории на 2 л. в 1 экз.

14. Договор подряда № 214 от 19 июня 2017 г. с ООО «Меридиан» на выполнение работ по изготовлению технических планов для постановки объектов газоснабжения на кадастровый учет и государственной регистрации прав на них на 2 л. в 1 экз.

15. Смета на выполнение работ по геодезической разбивке трассы на 1 л. в 1 экз.

16. Смета на выполнение работ по геодезическим изысканиям трассы на 1 л. в 1 экз.

17. Таблица 3. Расходы на выполнение технических условий на 1 л. в 1 экз.

18. Расчет расходов на выполнение технических условий при технологическом присоединении объекта на 2 л. в 1 экз.

19. Локальный сметный расчет № ЛС-01 на 18 л. в 1 экз.

20. График производства работ на 1 л. в 1 экз.

21. Расходы на материалы и прайс листы на 30 л. в 1 экз.

22. Расчет на перевозку рабочих по объекту на 1 л. в 1 экз.

23. Таблица 4. Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем ТУ на 1л. в 1 экз.

24. Расшифровка количества часов, предположительно затраченных при пооперационном контроле за строительством наружного газопровода на 1л. в 1 экз.

25. Таблица 5. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения и проведения пуска газа на 1л. в 1 экз.

26. Локальный сметный расчет № ЛС-02 на 2 л. в 1 экз.

27. Трудозатраты по врезке и схема отключения на 3 л. в 1 экз.

28. Выписка из прейскуранта АО «Тулагоргаз» на 1 л. в 1 экз.

29. Расчет расхода газа, используемого на продувку газопроводов на 1л. в 1 экз.

30. Заключение экспертизы на 29 л. в 1 экз.

31. Гидравлический расчет газопровода на 10 л. в 1 экз.

32. Проектная документация раздел ГОЧС на 35 л. в 1 экз.

33. Проект № 149-2017-ГСН на 32 л. в 1 экз.

34. Проект № 149-2017-ППО на 20 л. в 1 экз.

35. Проект № 149-2017-ТКР.ПЗ на 18 л. в 1 экз.

36. Проект № 149-2017-ТКР на 28 л. в 1 экз.

37. Проект № 149-2017-ПОС, ПЗ на 19 л. в 1 экз.

38. Проект № 149-2017-ПОС на 9 л. в 1 экз.

39. Проект № 149-2017-ООС на 77 л. в 1 экз.

40. Проект № 149-2017-МОПБ на 15 л. в 1 экз.

Материалы, представленные в комитет ТО по тарифам для рассмотрения, подписаны руководителем предприятия и специалистами, несущими ответственность за достоверность данных.

3. Перечень нормативно-правовых актов

Проверка обоснованности предоставленных расчетных материалов осуществлялась в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1. Федеральным законом от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации".

2. Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 г. № 1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и

платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации".

3. Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12. 2013 г. № 1314 "Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее Правила подключения).

4. Правилами пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002г. №317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации.

5. Методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам №101-Э/3 от 28.04.2014г. (далее Методические указания).

4. Анализ представленных предприятием материалов

4.1. Технические показатели

АО «Тулагоргаз» вышло с предложением об утверждении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту на газоснабжение объекта капитального строительства АО «КБП»: «Строительство комплекса зданий АО «КБП», Тульская область, Ленинский район, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал № 21, № 27», к системе газораспределения в размере 65985,24 тыс. руб. (без НДС).

Согласно представленным АО «Тулагоргаз» техническим условиям от 20.10.2016 № 000065823/000117968_000009096, максимальный часовой расход газа составляет – 1620 м³/час.

Технологическое присоединение выполняется на основании договора № 65823/117968 от 16.12.2016 г. о подключении объекта капитального строительства.

Источник газоснабжения - существующий распределительный подземный газопровод среднего давления (Р_{пр.}= 0,3МПа, Р_{фак.}= 0,23МПа) Ø325х9,0 мм, проложенный по ул. Щегловская засека в районе ж.д. № 49-51.

Проектом предусматривается:

- реконструкция участка сети газораспределения (газопровода среднего давления Р_{max}= 0,3МПа) к АО «КБП» (ул. Щегловская засека, 59) в целях увеличения пропускной способности действующего распределительного газопровода для обеспечения стабильного газоснабжения проектируемого объекта;

- строительство участка сети газораспределения (газопровода среднего давления Р_{max}= 0,3МПа) до границы земельного участка объекта по ул. Щегловская засека, 59 в г. Туле для газоснабжения котельных объекта «Строительство комплекса зданий АО «КБП»;

- установка отключающих устройств стальных шаровых кранов: на месте врезки Ду300 в подземном исполнении (в точке ПК0+5) и на границе участка АО «КБП» Ду 200 в подземном исполнении с выводом под ковер (в точке ПК11+16,0);

- переврезка газопровода среднего давления (Ø159 мм, Р_{max}= 0,3МПа) на д. Высокое (точка ПК4+39,5');

- переврезка газопровода среднего давления (Ø219 мм, Р_{max}= 0,3МПа) на действующую котельную АО «КБП» (точка ПК4+44,0');

- отрезка и ликвидация действующего газопровода среднего давления (Ø219 мм, Р_{max}= 0,3МПа) к АО «КБП» в районе ж.д. № 51 по ул. Щегловская засека;

- прокладка газопровода среднего давления Ø 355x32,2 мм через проезжую часть (на участке ПК2+15,0 – ПК2+83,0) предусматривается закрытым способом методом наклонно-направленного бурения установкой «Навигатор» L=68,0 м в полиэтиленовом футляре L=67,0 м Ø630x57,2 ПЭ100 ГАЗ SDR 11;

- прокладка газопровода среднего давления Ø 355x32,2 мм через проезжую часть (на участке ПК4+40,0 – ПК4+65,5) закрытым способом методом наклонно-направленного бурения установкой «Навигатор» L=25,5 м в полиэтиленовом футляре L=24,5 м Ø630x57,2 ПЭ100 ГАЗ SDR 11;

- прокладка газопровода среднего давления Ø 225x20,5 мм (на участке ПК4+82,5–ПК5+69,0) закрытым способом методом наклонно-направленного бурения установкой «Навигатор» L=86,5 м в полиэтиленовом футляре L=12,5 м Ø400x36,3 ПЭ100 ГАЗ SDR 11;

- прокладка газопровода среднего давления Ø 225x20,5 мм (на участке ПК5+69,0–ПК8+50,5) закрытым способом методом наклонно-направленного бурения установкой «Навигатор» L=281,5 м;

- прокладка газопровода среднего давления Ø 225x20,5 мм через проезжую часть (на участке ПК8+50,5–ПК11+3,5) закрытым способом методом наклонно-направленного бурения установкой «Навигатор» L=253,0 м в полиэтиленовом футляре L=252,0 м Ø400x36,3 ПЭ100 ГАЗ SDR 11.

Для монтажа подземного газопровода среднего давления используются полиэтиленовые трубы ПЭ100 ГАЗ SDR 11 по ГОСТ Р 50838-2009 с защитной оболочкой ПРОТЕК, а также частично стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91*.

Глубина заложения газопровода принята 1,36 м от фактической отметки земли от верха трубы.

Для обеспечения проектного положения газопровода на участках с высоким уровнем грунтовых вод применяется балластировка пригрузами из синтетических прочных тканей, наполненными цементно - песчаной смесью.

Общая протяженность газопроводов среднего давления составляет 1137,5м.

В соответствии с Правилами подключения (п. 97) мероприятия по осуществлению технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя, выполняемые АО «Тулагоргаз», включают в себя:

- разработку проектной документации: «Газоснабжения объекта до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал № 21, № 27»;

- выполнение АО «Тулагоргаз» технических условий;

- проведение проверки выполнения технических условий Заявителем АО «Конструкторское бюро приборостроения им. академика А.Г. Шипунова» в границах земельного участка;

- осуществление АО «Тулагоргаз» фактического подключения объекта капитального строительства Заявителя.

Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства представлены в таблице № 1.

Таблица 1

Наименование	Ед. изм.	Величина показателя
1	2	3
Максимальный расход газа	м3/час	1620
Общая протяженность газопровода	км	1,1375

Газопровода среднего давления ($P_{пр} \leq 0,3$ МПа, $P_{ф} \leq 0,23$ МПа)		
-труба стальная по ГОСТ 10704-91, 10705-80, 380-2005;	км	0,0175
-труба полиэтиленовая ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 по ГОСТ 50838-2009,	км	1,120
в том числе: методом наклонно-направленного бурения	км	0,7465
Сооружение на газопроводе:		
- переход газопроводом среднего давления с защитной оболочкой ПРОТЕК закрытым способом методом ННБ ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 355x32,2 мм -через автоподъезд к ГНС в футляре;	шт.	1
-через автоподъезд к АО «КБП» в футляре ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 225x20,5 мм;	шт.	1
-через участок в стесненных условиях;	шт.	2
-через автоподъезд к АО «КБП» в футляре;	шт.	1
-через ул. Щегловская засека и автоподъезд к АО «КБП» в футляре.	шт.	1
Прокладка открытым способом газопровода ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 355x32,2 мм через а/дорогу местного значения в футляре.	шт.	1
Продолжительность строительства	мес.	5,16

В соответствии с Методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам № 101-Э/3 от 28.04.2014 г., плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается в случае, если технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа, если мероприятия предусматривают прокладку газопровода методом горизонтально направленного бурения, переходы через водные преграды, проведение врезки в газопроводы диаметром не менее 250мм под давлением не менее 0,3МПа, проведение лесоустроительных работ, прокладку газопровода по болотам 3-го типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

На основании вышеизложенного, стоимость мероприятий по технологическому присоединению определяется в соответствии с Приложением 8 к Методическим указаниям (по индивидуальному проекту).

4.2. Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту

В соответствии с Методическими указаниями в расчете платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение газораспределительной организацией следующих обязательных мероприятий:

4.2.1. Разработка проектной документации

Расходы по разработке проектной документации представлены в таблице № 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Сумма без НДС, тыс. руб.	
			АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам
1	3	4	5	6
1	Проектные работы, в т. ч:	Смета на проектные (изыскательские) работы	1729,88	1845,53
1.1	Подземные газопроводы. Протяженность свыше 0,5 до 1,0 км	Смета на проектные (изыскательские) работы	144,734	146,49
1.2	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом прокола или продавливания глубиной до 5 м. Протяженность до 20 п. м.	Смета на проектные (изыскательские) работы	48,311	-
1.3	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом бурения (наклонно-направленного, горизонтально-направленного, шнекового) или микротоннелирования. Протяженность до 100 п. м.	Смета на проектные (изыскательские) работы	122,606	155,80
1.4	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом бурения (наклонно-направленного, горизонтально-направленного, шнекового) или микротоннелирования автодороги. Протяженность свыше 100 до 500 п. м.	Смета на проектные (изыскательские) работы	117,904	160,25
	Итого с коэффициентом на проектные (изыскательские) работы $k=3,99$		1729,88	1845,53
2	Инженерно-строительные изыскания	Акт №20 к договору №2685 от 19.04.2016, акт №4 от 24.08.2017г	133,09	133,09
3	Разработка раздела ГО и ЧС проектной документации	Акт №81 от 24.08.2017	100	-
4	Экспертиза проектной документации для отвода земельных участков в районах распространения памятников археологии	Акт №00000093 от 11.09.2017	2,25	2,25
5	Экспертиза проекта	Договор №110-ДСС, акт №109-ГЭ от 13.09.2016	243,94	243,94
6	Авторский надзор	Смета на выполнение авторского надзора	113,31	78,25
7	Согласование со службами города	Акты выполненных работ	12,30	2,68
8	Оформление земельного участка под газопровод в том числе:	Расчет предполагаемых затрат	34,16	5,78
9	Изготовление схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане (карте) территории	Договор подряда с ООО «Меридиан» №98 от 04.04.2017г. акт №98/25 от 12.07.2017г.	5,78	5,78

10	Изготовление технического плана сооружения	Договор подряда с ООО «Меридиан» №214 от 19.06.2017	6,38	-
11	Государственная пошлина		22,00	-
	Итого		2368,942	2311,52

По разделу «Разработка проектной документации» экспертной группой скорректированы следующие виды расходов:

1. Расходы на проектные работы пересчитаны по СБЦ «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» от 27.02.2015 г. в соответствии с объемами выполненных работ.

2. Исключены расходы на закрытую прокладку футляра для газопровода способом прокола или продавливания глубиной до 5 м. и протяженностью до 20 п. м., так как данные затраты приняты без оснований.

3. Стоимость согласования со службами города принята в размере 2,68 тыс. руб. без НДС, согласно приложенного акта № 2424 от 28.09.2017 г.

4. Исключены расходы на разработку проектной документации по разделу «Перечень мероприятий ГО и ЧС» в размере 100,00 тыс. руб. без НДС, так как представленный акт приема – передачи выполненных работ №81 от 24.08.2017 г. составлен для данного объекта и объекта, расположенного на другом земельном участке.

5. Скорректированы в сторону снижения расходы на оформление земельного участка и принимаются в размере 5,78 тыс. руб. без НДС, исключены расходы на изготовление технического плана сооружения (как не обоснованные предприятием) и на государственную пошлину (как не предусмотренные в составе расходов по разделу «Разработка проектной документации» п. 9 Методических указаний).

6. Скорректирована стоимость по статье «Авторский надзор» - 78,25 тыс. руб. без НДС, так как пересчитана сметная стоимость строительства.

Итого расходы по разделу «Разработка проектной документации» предлагаются к утверждению экспертной группой в размере **2311,52** тыс. руб. без НДС, снижение затрат – **57,42** тыс. руб. без НДС.

4.2.2. Выполнение технических условий

Расходы на выполнение технических условий определены экспертной группой в соответствии с МДС 81-35-2004, базисно – индексным методом по территориальным единичным расценкам (ТЕР – 2001 в редакции 2009 г.), с применением расчетных индексов, разработанных ГУ ТО «РХЦС» и утвержденных правительством Тульской области.

Сметная стоимость строительства определена по территориальным единичным расценкам в двух уровнях цен (базисном 2001 г. и по состоянию за 3 квартал 2017г.):

- накладные расходы приняты по видам работ по МДС 81-33.2004г. (приложение 1) (постановление Госстроя России от 12.01.2004 № 6);

- сметная прибыль принята по видам работ в соответствии с МДС 81-25.2001 (постановление Госстроя России от 28.02.2001 № 15);

Непредвиденные работы приняты в размере – 2% (МДС 81-35.2004).

Расходы по объекту на выполнение технических условий представлены в таблице № 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование работ	Сумма без НДС, тыс. руб.		Обоснование
		АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам	
1	2	3	4	5
1	Глава 1. Подготовка территории строительства			
2	Геодезические изыскания трассы	15,67	14,38	Смета на выполнение работ по геодезическим изысканиям.
3	Геодезическая разбивка трассы	10,82	10,56	Смета на выполнение работ по геодезической разбивке трассы.
	Итого по главе 1. "Подготовка территории строительства"	26,49	24,94	
4	Глава 2. Основные объекты строительства			
5	Земляные работы	942,34	508,14	ЛС-1 149-2017-ГСН
6	Благоустройство	668,72	395,13	
7	Наружный газопровод. Укладка трубы.	12038,35	11606,75	ЛС-1 149-2017-ГСН
8	Прокладка газопровода методом ННБ	27982,32	23850,16	ЛС-1 149-2017-ГСН
9	Контроль сварных соединений	117,78	114,87	ЛС-1 149-2017-ГСН
10	Демонтаж г/п д=200 мм	364,46	-	ЛС-1 149-2017-ГСН
11	Переврезки	-	182,97	
12	Итого по разделам	42113,98	36658,02	
13	Дополнительные расходы по СМР с учетом индекса изменения стоимости	2130,86	1563,80	
14	Итого по главе 2 «Основные объекты строительства»	44244,84	38221,82	
15	Глава 8 «Временные здания и сооружения»			
16	Временные здания и сооружения 1,5%	661,91	-	
17	Итого по главе 8 «Временные здания и сооружения»	661,91	-	
18	Глава 9 «Прочие работы и затраты»			
19	Перевозка рабочих свыше 3-х км	134,94	-	Расчет
20	Производство работ в зимнее время 2,3%	1030,15	879,81	
	Итого по главе 9 «Прочие работы и затраты»	1165,09	879,81	
21	Итого по главам 1-9	46098,32	39126,57	
22	Непредвиденные затраты 2%	921,97	828,88	
	ВСЕГО	47020,29	39955,45	

Из заявленных предприятием расходов на выполнение технических условий скорректированы в сторону снижения расходы на следующие мероприятия:

1. Расходы по главе 1 «Подготовка территории строительства» пересчитаны согласно «Справочника базовых цен на инженерные изыскания» и приняты в размере:

- геодезические изыскания трассы 14,38 тыс. руб. без НДС;
- геодезическая разбивка трассы 10,56 тыс. руб. без НДС.

Итого расходы по главе 1 «Подготовка территории строительства» составляют 24,94 тыс. руб. без НДС.

2. По главе 2 «Основные объекты строительства» расходы скорректированы в сторону снижения в связи с тем, что:

- произведена замена расценок на соответствующие условиям производства работ;
- стоимость материальных ресурсов, учтена расценками, а при их отсутствии, принята согласно Каталогу стоимости строительных материалов по Тульской области и прайс-листам.

Экспертной группой пересчитаны дополнительные расходы по СМР с учетом индекса изменения стоимости и принимаются в размере 1563,80 тыс. руб. без НДС. Предприятием заявлены расходы в размере 2130,86 тыс. руб. без НДС.

Итого расходы по главе 2 «Основные объекты строительства» составляют 38221,82 тыс. руб. без НДС. Предприятием заявлены расходы в размере 44244,84 тыс. руб. без НДС.

3. По главе 8 «Временные здания и сооружения» исключены расходы на сумму в размере 661,91 тыс. руб. без НДС, так как в соответствии ГСН 81-05-01-2001 для строек, финансирование которых осуществляются за счет собственных средств предприятий, данные затраты не носят обязательный характер. Кроме того, расчет производится за фактически построенные временные здания и сооружения.

4. По главе 9 «Прочие работы и затраты» исключены расходы на перевозку рабочих свыше 3 км в размере 134,94 тыс. руб. без НДС, так как данные затраты учтены в составе накладных расходов.

5. Скорректированы расходы на непредвиденные затраты и принимаются в размере 828,88 тыс. руб. без НДС, так как пересчитана стоимость строительства.

Итого расходы по разделу «Выполнение технических условий» предлагаются к утверждению экспертной группой в размере **39955,45** тыс. руб. без НДС, снижение затрат – **7064,84** тыс. руб. без НДС.

4.2.3. Проверка выполнения Заявителем технических условий

Расчет расходов на проверку Заявителем технических условий представлен в таблице № 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование работ	Номер единичной расценки	Ед. изм.	Кол-во	Сумма без НДС, тыс. руб.	
					АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам
1.	Проверка исполнительно-технической документации на построенный газопровод	п.4.1.15	объект	1	137,97	28,22
	ИТОГО				137,97	28,22
2.	Непредвиденные расходы 2%				2,76	-
	Всего				140,73	28,22

Заявленные предприятием расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий, пересчитаны по "Примерному прейскуранту на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем" (утв. Приказом ОАО "Росгазификация" от 20.06.2001 N 35) с учетом стоимости оплаты одного чел-часа рабочих на 3 квартал 2017г, без учета рентабельности выполняемых работ (согласно п. 11, Главы IV Постановления 1021).

Исключены расходы по статье «Непредвиденные расходы 2%» в размере 2,76 тыс. руб. без НДС, так как данные затраты применены без оснований.

Итого расходы по разделу «Расходы на проверку выполнения Заявителем технических условий» предлагаются к утверждению в размере **28,22** тыс. руб. без НДС, снижение затрат составит **112,51** тыс. руб. без НДС.

4.2.4. Осуществление технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа

Расходы на осуществление технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа представлены в таблице № 5.

Таблица 5

№п/п	Наименование работ	Номер единичной расценки	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб. без НДС	
					АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам
1	2	3	4	5	6	7
1.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 50 мм	ТЕР 24-02-090-01	врезка	2	4,31	4,31
2.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 100 мм	ТЕР 24-02-090-03	врезка	2	7,35	7,35
3.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 300 мм	ТЕР 24-02-090-08	врезка	2	22,60	22,60
4.	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 250мм	ТЕРр 65-17-3	шт.	2	2,58	2,58
5.	Врезка муфтой в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр газопровода до 300 мм	ТЕР 24-02-091-08	врезка	2	10,59	10,59
6.	Монтаж оборудования стоп-системы с ООО «Техсистема-УМР» монтаж (прим.) оборудования на открытой площадке, масса оборудования 0,1т	ТЕРм 37-01-013-03	шт.	1	12,59	-
7.	Демонтаж оборудования стоп-системы с ООО «Техсистема-УМР» монтаж (прим.) оборудования на открытой площадке, масса оборудования 0,1т	ТЕРм 37-01-013-03	шт.	1	6,83	-
8.	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15,20,25 наружным диаметром 426мм, толщина стенки 9мм	ТССЦ-103-0499	м	2,02	9,72	9,72
9.	Изоляция комбинированным мастично - ленточным материалом типа ленты «Лиам» сварных стыков газопроводов условным диаметром 200-400 мм	ТЕР 24-02-021-02	1м ²	18,24	47,94	-
10.	Лента ЛИТ 1м Ц=271,5/1,18*1,02	прайс	кг	100	23,47	-
11.	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов	ТЕРм 39-02-001-05	шт.	1	0,20	-
12.	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов последний замер	ТЕРм 39-02-001-05	шт.	8	0,68	-
13.	Проверка изоляции газопровода дефектоскопом ДКИ-1 до 20 метров(объект)	п. 4.20	объект	1	1,06	-
14.	Приборная проверка изоляционного покрытия АНПИ до 20метров (объект)	п.4.21	объект	1	1,06	-
15.	Проверка толщины изоляции газопровода УЗ толщиномером УТ-65 (проверка)	п.4.2.3	объект	1	1,08	-

16.	Замер потенциалов сооружения-земля стальным электродом сравнения (заключение)	п.5.4.10	замер	1	1,20	
17.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 50мм	ТЕР 24-02-090-01	врезка	3	6,46	-
18.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 100мм	ТЕР 24-02-090-03	врезка	2	7,35	-
19.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 150мм	ТЕР 24-02-090-05	врезка	1	5,59	-
20.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 200мм	ТЕР 24-02-090-06	врезка	2	15,45	-
21.	Монтаж оборудования стоп-системы с ООО «Техсистема-УМР» монтаж (прим.) оборудования на открытой площадке, масса оборудования 0,1т	ТЕРм 37-01-013-03	шт.	1	12,59	-
22.	Демонтаж оборудования стоп-системы с ООО «Техсистема-УМР» монтаж (прим.) оборудования на открытой площадке, масса оборудования 0,1т	ТЕРм 37-01-013-03	шт.	1	6,83	-
23.	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 150мм	ТЕРр 65-17-2	шт.	1	0,97	-
24.	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 250мм	ТЕРр 65-17-3	шт.	2	2,58	-
25.	Врезка муфтой в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр газопровода до 300 мм	ТЕР 24-02-091-08	врезка	2	10,59	-
26.	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15,20,25 наружным диаметром 273мм, толщина стенки 7 мм	ТССЦ-103-0474	м	1,01	2,41	-
27.	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15,20,25 наружным диаметром 219мм, толщина стенки 7 мм	ТССЦ-103-0474	м	1,01	1,92	-
28.	Изоляция комбинированным мастично - ленточным материалом типа ленты «Лиам» сварных стыков газопроводов условным диаметром 200-400 мм	ТЕР 24-02-021-02	1м ²	17.3	44,49	-
29.	Лента ЛИТ 1м Ц=271,5/1,18*1,02	прайс	кг	100	23,47	-
30.	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов	п.4.2.8	шт.	1	0,20	-
31.	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов последний замер	п.4.2.8	шт.	14	1,19	-
32.	Проверка изоляции газопровода дефектоскопом ДКИ-1 до 20 метров (объект)	п. 4.20	объект	1	1,06	-
33.	Приборная проверка изоляционного покрытия АНПИ до 20метров (объект)	п.4.21	объект	1	1,06	-
34.	Проверка толщины изоляции газопровода УЗ толщиномером УТ-65 (проверка)	п.4.2.3	объект	1	1,08	-
35.	Замер потенциалов сооружения-земля стальным электродом сравнения (заключение)	п.5.4.10	замер	1	1,20	-

36.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 50мм	ТЕР 24-02-090-01	врезка	2	4,31	-
37.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 100мм	ТЕР 24-02-090-03	врезка	2	7,35	-
38.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 200мм	ТЕР 24-02-090-06	врезка	1	7,73	-
39.	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 250мм	ТЕР 24-02-090-07	врезка	2	19,04	-
40.	Монтаж оборудования стоп-системы с ООО «Техсистема-УМР» монтаж (прим.) оборудования на открытой площадке, масса оборудования 0,1т	ТЕРм 37-01-013-03	шт.	1	12,59	-
41.	Демонтаж оборудования стоп-системы с ООО «Техсистема-УМР» монтаж (прим.) оборудования на открытой площадке, масса оборудования 0,1т	ТЕРм 37-01-013-03	шт.	1	6,83	-
42.	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 250мм	ТЕР р65-17-3	шт.	2	2,58	-
43.	Врезка муфтой в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр газопровода до 300 мм	ТЕР 24-02-091-08	врезка	2	10,59	-
44.	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15,20,25 наружным диаметром 273мм, толщина стенки 7 мм	ТССЦ-103-0474	м	1,01	2,41	-
45.	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15,20,25 наружным диаметром 219мм, толщина стенки 7 мм	ТССЦ-103-0474	м	1,01	1,92	-
46.	Изоляция комбинированным мастично - ленточным материалом типа ленты «Лиам» сварных стыков газопроводов условным диаметром 200-400 мм	ТЕР 24-02-021-02	1м ²	12,25	32,19	-
47.	Лента ЛИТ 1м Ц=271,5/1,18*1,02	прайс	кг	70	16,43	-
48.	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов	п.4.2.8	шт.	1	0,20	-
49.	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений стальных газопроводов последний замер	п.4.2.8	шт.	6	0,51	-
50.	Проверка изоляции газопровода дефектоскопом ДКИ-1 до 20 метров(объект)	п. 4.20	объект	1	1,06	-
51.	Приборная проверка изоляционного покрытия АНПИ до 20метров (объект)	п.4.21	объект	1	1,06	-
52.	Проверка толщины изоляции газопровода УЗ толщиномером УТ-65 (проверка)	п.4.2.3	объект	1	1,08	-
53.	Замер потенциалов сооружения-земля стальным электродом сравнения (заключение)	п.5.4.10	замер	1	1,20	-
54.	Перекрытие стальных газопроводов без отключения	ком. предложение «Раветти»	шт.	1	2683,05	2683,05
55.	Расход газа на продувку	расчет	м3	124,19	0,68	0,68
56.	Пуск газа в газопровод наружных сетей L до 50м, Ø до 101-200мм	п.5.3.48	пуск	1	3,23	3,45

57.	Пуск газа в газопровод наружных сетей на каждые 10м св. 50м, Ø до 101-200мм	п.5.3.48	пуск	127	78,55	75,04
58.	Итого				3194,36	2819,37
59.	Непредвиденные расходы 2%				63,89	-
60.	Всего				3258,24	2819,37

Заявленные предприятием расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа, пересчитаны экспертной группой по "Примерному прейскуранту на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем" (утв. Приказом ОАО "Росгазификация" от 20.06.2001 N 35) с учетом стоимости оплаты одного чел-часа рабочих на 3 квартал 2017г, без учета рентабельности выполняемых работ (согласно п.11, Главы IV Постановления 1021).

Экспертной группой исключены:

- расходы на проверку изоляции газопровода дефектоскопом ДКИ-1 до 20 метров, приборную проверку изоляционного покрытия АНПИ до 20 метров, проверку толщины изоляции газопровода УЗ толщиномером УТ-65, визуального и измерительного контроля сварных соединений стальных газопроводов, визуального и измерительного контроля сварных соединений стальных газопроводов, замер потенциалов сооружения-земля стальным электродом, так как предусмотрены в составе накладных расходов согласно МДС 81-33.2004 г.;

- расходы на изоляцию комбинированным мастично - ленточным материалом типа ленты «Лиам» сварных стыков газопроводов, так как учтены в сметном расчете (согласно проектных данных);

- расходы на врезки (переврезки), так как учтены в сметном расчете.

- затраты по статье непредвиденные расходы 2% в размере 63,89 тыс. руб. без НДС, так как применены без оснований.

Итого расходы по разделу «Осуществление технологического присоединения объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа» скорректированы в сторону снижения и предлагаются к утверждению экспертной группой в размере **2819,37** тыс. руб. без НДС, снижение затрат составит **438,87** тыс. руб. без НДС.

5. Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту выполнен по форме Приложения 8 к Методическим указаниям, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 28 апреля 2014 г. № 101-Э/3, представлен в таблице № 6.

Таблица 6

№п /п	Показатель	Планируемые расходы, тыс. руб. без НДС		Снижение затрат, тыс. руб.
		АО «Тулагоргаз»	Комитет ТО по тарифам	
1	2	3	4	5
1.	Расходы на разработку проектной документации	2368,94	2311,52	57,42
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т. ч.	47020,29	39955,45	7064,84

2.1	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов 315-399 мм	47020,29	39955,45	7064,84
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	140,73	28,22	112,51
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	3258,24	2819,37	438,87
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20%	20%	-
6.	Налог на прибыль	13197,05	11278,64	1918,41
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя всего	65985,24	56393,20	9592,04

Итого расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования для Заявителя составят **56393,20** тыс. руб. без НДС, условная экономия по объекту составит **9592,04** тыс. руб. без НДС.

Заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Тулагоргаз» Васев П.А. выразил согласие с уровнем платы за технологическое присоединение.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Тулагоргаз» объекта капитального строительства АО «КБП»: «Строительство комплекса зданий АО «КБП», Тульская обл, Ленинский р-он, участок примерно в 2 км на северо-запад от ориентира с. Высокое, с/п Шатское, Тульский опытный лесхоз, Высоковское лесничество, квартал № 21, № 27» в соответствии с предложением экспертной группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 5 (Васин Д.А., Денисова Е.В., Войтицкая Т.В., Маловинский Е.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

2. О внесении изменения в постановление комитета Тульской области по тарифам от 11 октября 2017 года № 49/2 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Тула» объекта капитального строительства Зайцева Владимира Александровича: «Распределительный газопровод низкого давления до границ земельного участка (нежилое помещение) с кадастровым номером 71:12:010206:516, по адресу: Тульская область, Киреевский район, п. Красный Яр, ул. Комсомольская, в районе д. 7»

Васин Д.А., Маловинский Е.В., Ерохина К.А.

Слушали Ерохину К.А., которая предложила внести изменение в постановление комитета Тульской области по тарифам от 11 октября 2017 года № 49/2 «Об установлении

платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Тула» объекта капитального строительства Зайцева Владимира Александровича: «Распределительный газопровод низкого давления до границ земельного участка (нежилое помещение) с кадастровым номером 71:12:010206:516, по адресу: Тульская область, Киреевский район, п. Красный Яр, ул. Комсомольская, в районе д. 7».

В приложении к постановлению комитета Тульской области по тарифам от 11 октября 2017 года № 49/2 допущена ошибка.

Позицию 2.1 таблицы приложения к постановлению следует изложить в новой редакции:

2.1	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее	301,66
-----	--	--------

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

внести изменение в постановление комитета Тульской области по тарифам от 11 октября 2017 года № 49/2 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Тула» объекта капитального строительства Зайцева Владимира Александровича: «Распределительный газопровод низкого давления до границ земельного участка (нежилое помещение) с кадастровым номером 71:12:010206:516, по адресу: Тульская область, Киреевский район, п. Красный Яр, ул. Комсомольская, в районе д. 7» в соответствии с предложением рабочей группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 5 (Васин Д.А., Денисова Е.В., Войтицкая Т.В., Маловинский Е.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

Председатель комитета

Тульской области по тарифам



Д.А. Васин